



Bebaute Grundstücke

Die nachfolgend aufgelisteten Preise - hier die Bodenrichtwertspannen in den verschiedenen beteiligten Städten und Gemeinden des Regionalbereiches "**Albvorland**" - beziehen sich auf baureifes Land. Sie sind durchschnittliche Lagewerte für Grundstücke unter Berücksichtigung des unterschiedlichen Entwicklungszustandes.

Die angegebenen Werte beziehen sich auf den Quadratmeter erschließungsbeitragsfreies Bauland.

Bodenpreise

Albvorland

Wohnbaufläche	Wert/m²	
Beuren	400,- €	bis 500,- €
Bissingen an der Teck	410,- €	bis 510,- €
Bissingen an der Teck - Ochsenwang	240,- €	
Erkenbrechtsweiler	260,- €	bis 270,- €
Frickenhausen	550,- €	bis 580,- €
Frickenhausen - Linsenhofen	490,- €	bis 540,- €
Frickenhausen - Tischardt	470,- €	bis 490,- €
Holzmaden	490,- €	bis 550,- €
Kohlberg	350,- €	bis 410,- €
Lenningen - Brucken	290,- €	bis 330,- €
Lenningen - Gutenberg	130,- €	bis 200,- €
Lenningen - Hochwang	220,- €	
Lenningen - Oberlenningen	300,- €	bis 320,- €
Lenningen - Schopfloch	180,- €	bis 190,- €
Lenningen - Unterlenningen	350,- €	
Neidlingen	310,- €	bis 340,- €
Neuffen	420,- €	bis 550,- €
Neuffen - Kappishäusern	370,- €	
Ohmden	340,- €	bis 380,- €
Owen	380,- €	bis 470,- €
Weilheim an der Teck	380,- €	bis 510,- €
Weilheim an der Teck - Hepsisau	310,- €	

Gemischte Baufläche	Wert/m²	
Beuren	280,- €	bis 410,- €
Bissingen an der Teck	250,- €	bis 400,- €
Bissingen an der Teck - Ochsenwang	210,- €	
Erkenbrechtsweiler	230,- €	
Frickenhausen - Linsenhofen	290,- €	bis 400,- €
Frickenhausen - Tischardt	420,- €	



Gemischte Baufläche	Wert/m²	
Holzmaden	330,- €	bis 420,- €
Kohlberg	320,- €	
Lenningen - Brucken	240,- €	
Lenningen - Gutenberg	80,- €	bis 200,- €
Lenningen - Oberlenningen	220,- €	bis 230,- €
Lenningen - Schlattstall	140,- €	
Lenningen - Schopfloch	160,- €	
Lenningen - Unterlenningen	240,- €	bis 280,- €
Neidlingen	260,- €	bis 280,- €
Neuffen	290,- €	bis 370,- €
Neuffen - Kappishäusern	290,- €	
Ohmden	280,- €	bis 340,- €
Owen	290,- €	bis 310,- €
Weilheim an der Teck	260,- €	bis 400,- €
Weilheim an der Teck - Hepsisau	260,- €	

Gewerbliche Fläche	Wert/m²	
Beuren	160,- €	
Bissingen an der Teck	150,- €	
Bissingen an der Teck - Ochsenwang	80,- €	
Erkenbrechtsweiler	90,- €	
Frickenhausen	170,- €	
Frickenhausen - Linsenhofen	170,- €	
Holzmaden	150,- €	bis 210,- €
Kohlberg	160,- €	
Lenningen - Brucken	160,- €	
Lenningen - Oberlenningen	30,- €	bis 130,- €
Lenningen - Schopfloch	100,- €	
Lenningen - Unterlenningen	130,- €	
Neidlingen	155,- €	
Neuffen	150,- €	
Ohmden	150,- €	
Owen	130,- €	
Weilheim an der Teck	120,- €	bis 180,- €

Forst- und Landwirtschaftliche Fläche	Wert/m²	
Acker	1,00 €	bis 6,00 €
Grünland	0,50 €	bis 1,50 €
Gartenland (Freizeit)	2,50 €	bis 6,00 €
Forstwirtschaftliche Fläche	0,50 €	
Weingarten	4,00 €	bis 5,00 €



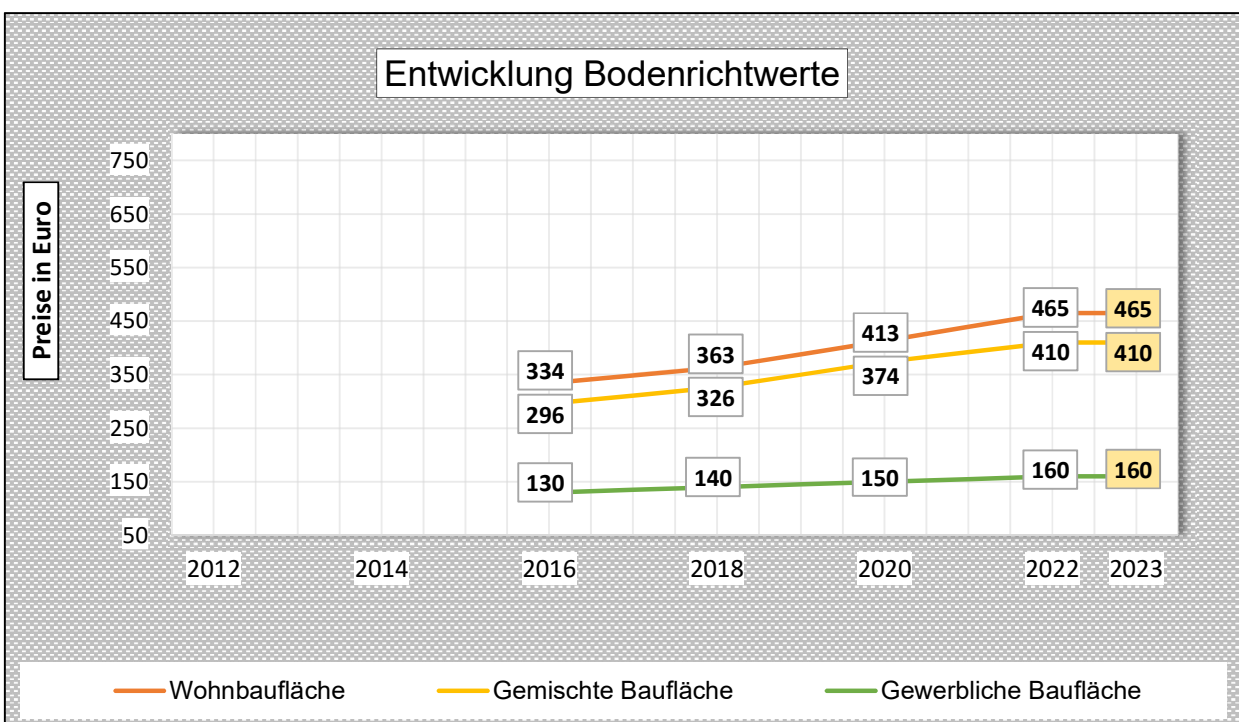
Beuren



Strukturdaten: (2021)

Quelle: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg - Stichtag 30.06.2021 / 31.12.2021

Gemeindegebiet in ha:	Gemarkungsfläche	1.169
	Siedlungs- und Verkehrsfläche	158
	Landwirtschaftsfläche	578
	Waldfläche	419
Bevölkerung:	Einwohnerzahl	3.690
	davon Ausländer	406
Erwerbstätigkeit:	Arbeitsplätze am Ort	652
	Berufseinpender	479
	Berufsauspendler	1.469
Wohnungsbau:	Wohngebäude	1.074
	Bestand an Wohnungen	1.855
	Bestand Wohngebäude	
	Veränd. Wohngeb. z. Vorjahr	+ 0,8 %

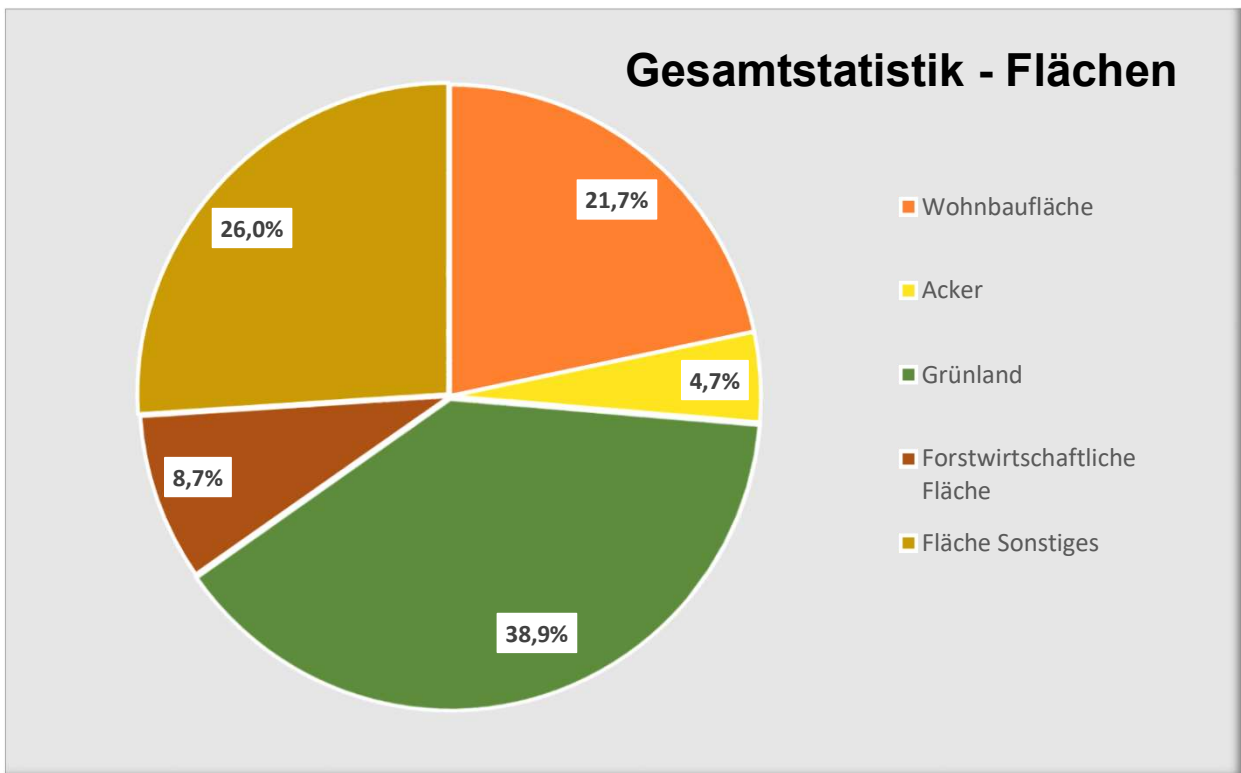




Gesamtstatistik

Quelle: Selektierte Kaufverträge (01.01.2022 bis 31.12.2022)

Verträge:	Gesamtzahl der Kaufverträge	91
Fläche / Preis:	Gesamte verkaufte Fläche in m ²	75.728
	Gesamte Kaufpreissumme in €	18.490.703
Statistik Bauland in m²:	Grundstücksfläche gesamt	16.418
	Kleinste Grundstücksfläche	16
	Größte Grundstücksfläche	6.028
	Durchschnittsfläche	782
	Niedrigster Bodenpreis €/m ²	3
	Höchster Bodenpreis €/m ²	1.024
Statistik Agrarland in m²:	Mittlerer Bodenpreis €/m ²	364
	Acker	3.526
	Grünland	29.489
	Forstwirtschaftliche Fläche	6.578
	Fläche Sonstiges	19.717





Bodenrichtwerte

Beuren

Zone	Wohnbaufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19451001	Zeiläcker-Loiren	W		500		500,- €
19451002	Innerer Brühl	W		600		460,- €
19451003	Hagenäcker	W		600		450,- €
19451004	Ortskern - Süd und Ost	W		600		450,- €

Zone	Gemischte Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19452001	Ortskern	M		600		410,- €
19452002	Ortskern - West	M				280,- €

Zone	Gewerbliche Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19453001	Morglachäcker	G				160,- €

Zone	Sonstige Fläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²		Wert/m ²
19454001	Am Thermalbad	SO				160,- €
19454002	Appartement Stocknachwiesen	SO				340,- €
19457203	Bachstraße	GR				90,- €
19458501	Sportfläche	SPO				15,- €
19458701	Friedhof	FH				30,- €

Zone	Bauerwartungsland / Rohbauland	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²		Wert/m ²
19451008	Hagnach Brühl - Ost	R, W				120,- €
19451009	Hagnach Brühl - West	R, W				120,- €
19454003	Erweiterung Kurgebiet	E, S				15,- €
19454004	Lehmgrube	E, W				50,- €

Zone	Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²		Wert/m ²
19457101	Rund um Beuren	A				1,70 €
19457201	Rund um Beuren	GR				1,00 €
19457501	Obere Halde	WG				4,00 €
19457502	Mühläckerweinberge	WG				4,00 €
19457503	Altenberg	WG				4,00 €
19457504	Klingenweinberge / Klingler	WG				4,00 €
19456001	Rund um Beuren	F				0,50 €

Zone	Wohnbaufläche im Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19454902	Lettenwäldle	S	ASB			70,- €
19454903	Sonnenhof	S	ASB			70,- €
19454904	Linsenhofer Straße - Aussiedlerhof	S	ASB			70,- €
19454905	Weiler Steige	S	ASB			70,- €



Bodenrichtwerte

Balzholz

Zone	Wohnbaufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19451005	Schloßgasse	W		700		440,- €
19451006	Backhausweg	W		500		440,- €
19451007	Heiratsäcker	W		600		460,- €

Zone	Gemischte Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19452003	Ortskern	M		500		400,- €

Zone	Sonstige Fläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19454502	Sportfläche	SPO				15,- €

Zone	Bauerwartungsland / Rohbauland	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19454006	Kurgebietserweiterung	E, S				15,- €

Zone	Wohnbaufläche im Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19454901	Haldenhof, Seeweg	S	ASB			60,- €



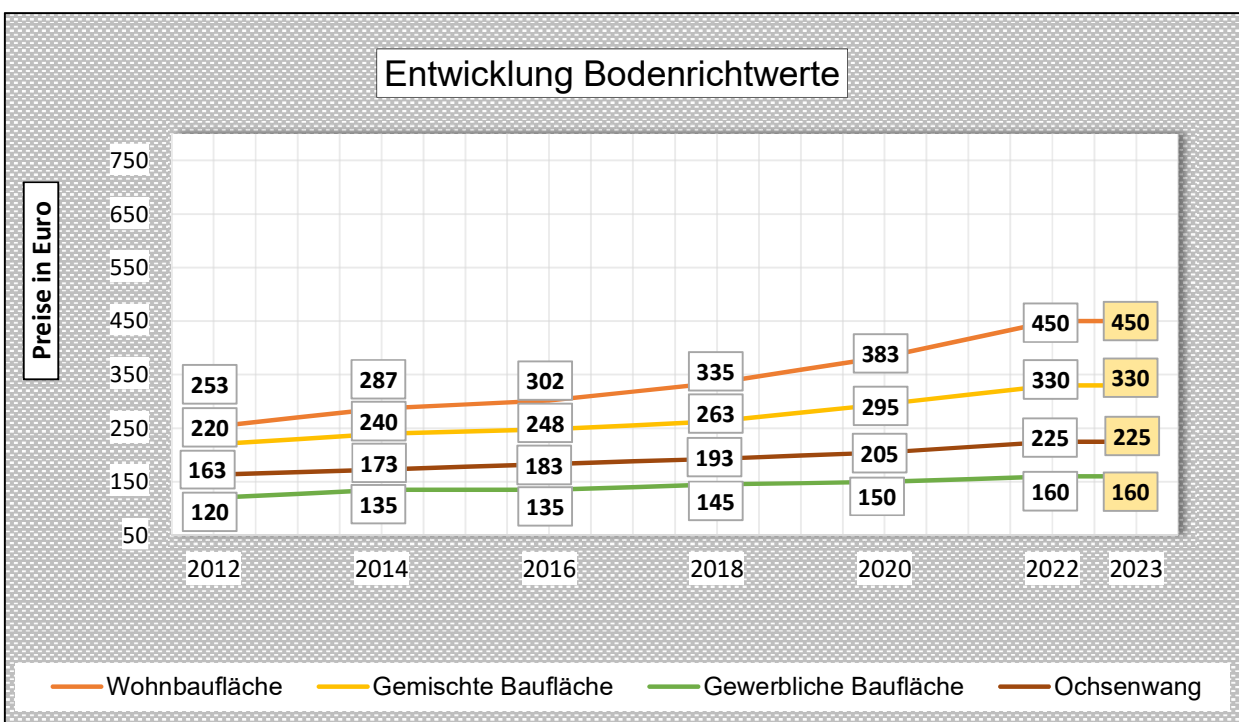
Bissingen



Strukturdaten: (2021)

Quelle: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg - Stichtag 30.06.2021 / 31.12.2021

Gemeindegebiet in ha:	Gemarkungsfläche	1.706
	Siedlungs- und Verkehrsfläche	192
	Landwirtschaftsfläche	1.027
	Waldfläche	461
Bevölkerung:	Einwohnerzahl	3.418
	davon Ausländer	372
Erwerbstätigkeit:	Arbeitsplätze am Ort	933
	Berufseinpender	751
	Berufsauspendler	1.232
Wohnungsbau:	Wohngebäude	1.059
	Bestand an Wohnungen	1.701
	Bestand Wohngebäude	
	Veränd. Wohngeb. z. Vorjahr	+ 0,4 %

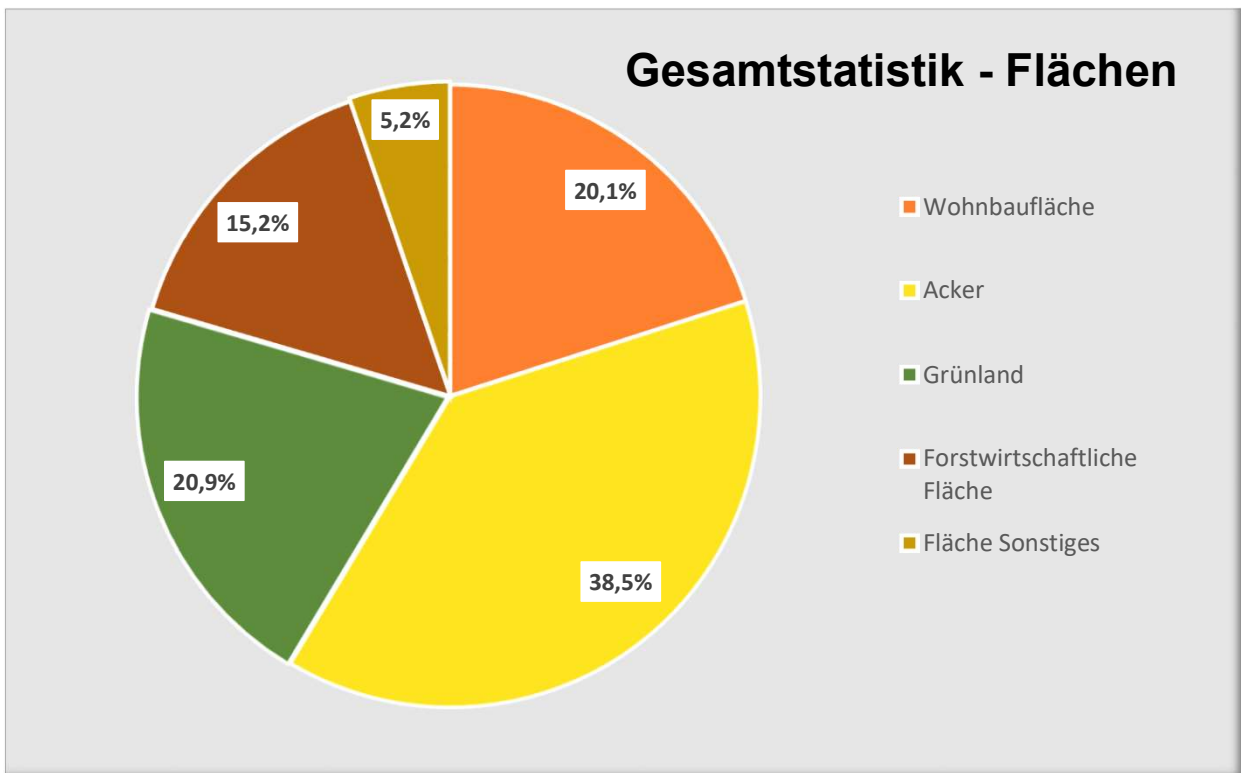




Gesamtstatistik

Quelle: Selektierte Kaufverträge (01.01.2022 bis 31.12.2022)

Verträge:	Gesamtzahl der Kaufverträge	44
Fläche / Preis:	Gesamte verkaufte Fläche in m ²	68.688
	Gesamte Kaufpreissumme in €	11.993.755
Statistik Bauland in m²:	Grundstücksfläche gesamt	13.784
	Kleinste Grundstücksfläche	1
	Größte Grundstücksfläche	3.321
	Durchschnittsfläche	766
	Niedrigster Bodenpreis €/m ²	200
	Höchster Bodenpreis €/m ²	732
	Mittlerer Bodenpreis €/m ²	450
Statistik Agrarland in m²:	Acker	26.467
	Grünland	14.378
	Forstwirtschaftliche Fläche	10.470
	Fläche Sonstiges	3.589





Bodenrichtwerte

Bissingen

Zone	Wohnbaufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18401001	Untere Wässere / Gartenstraße	W		500		410,- €
18401002	Bol / Weingart / Bitzene	W		600		510,- €
18401003	Seewiese / Teckstraße	W		500		430,- €

Zone	Gemischte Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18402001	Fabrikstraße	M		600		260,- €
18402002	Ortsmitte	M		500		400,- €

Zone	Gewerbliche Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18403001	Bodenacker	G		3.000		160,- €

Zone	Sonstige Fläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²		Wert/m ²
18405001	Bildungseinrichtungen	GB				60,- €
18408001	Geräteschuppen / Vereinsgelände	SF				15,- €
18408501	Sportfläche	SPO				15,- €
18408701	Friedhof	FH				30,- €

Zone	Bauerwartungsland / Rohbauland	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²		Wert/m ²
18403002	Fürhaupten	E, G				50,- €

Zone	Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²		Wert/m ²
18407103	Gässle	A				1,30 €
18407104	Reusch	A				1,30 €
18407105	Nabel	A				1,20 €
18407106	Kreuz	A				1,20 €
18407203	Gässle	GR				0,75 €
18407204	Reusch	GR				0,75 €
18407205	Nabel	GR				0,75 €
18407206	Kreuz	GR				0,75 €
18407207	Eichhalde	GR				0,25 €
18407208	Teck	GR				0,25 €
18406005	Nabel	F				0,50 €
18406006	Kreuz	F				0,50 €
18406008	Teck	F				0,50 €

Zone	Wohnbaufläche im Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18404901	Viehweide	S	ASB			70,- €
18404902	Im Hau	S	ASB			70,- €
18404903	Kreuz	S	ASB			70,- €
18404904	Rossweide	S	ASB			70,- €
18404905	Eiserne Hof	S	ASB			70,- €
18404906	Schulacker	S	ASB			70,- €
18404907	Hinterbol	S	ASB			70,- €



Zone	Entwicklungsfläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	Wert/m ²
18407901	Pfluggärtle	LF	Entw-EU		120,- €
18407903	Braike	LF	Entw-EU		30,- €

Bodenrichtwerte

Ochsenwang

Zone	Wohnbaufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGfZ	Wert/m ²
18411001	Im Auchttert	W		600		240,- €

Zone	Gemischte Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGfZ	Wert/m ²
18412001	Eduard-Mörrike-Straße	M		600		210,- €

Zone	Gewerbliche Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGfZ	Wert/m ²
18413001	Bühl	G		1.000		80,- €

Zone	Sonstige Fläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	Wert/m ²
18418501	Sportfläche	SPO			15,- €
18418701	Friedhof	FH			30,- €

Zone	Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	Wert/m ²
18417101	Rund um Ochsenwang	A			1,00 €
18417201	Rund um Ochsenwang	GR			0,50 €
18417202	Randecker Maar	GR			0,25 €
18416001	Rund um Ochsenwang	F			0,50 €
18416002	Randecker Maar	F			0,50 €

Zone	Wohnbaufläche im Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGfZ	Wert/m ²
18414901	Heidäcker I	S	ASB			40,- €
18414902	Heidäcker II	S	ASB			40,- €
18414903	Ziegelhütte I + II	S	ASB			100,- €
18414904	Randeck 1, 2 + 2/2	S	ASB			100,- €
18414905	Brühlweg	S	ASB			100,- €

Zone	Bauerwartungsland / Rohbauland	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	Wert/m ²
18411002	Krumme Äcker	E, W			1,- €
18412002	Wittumsäcker	E, M			1,- €

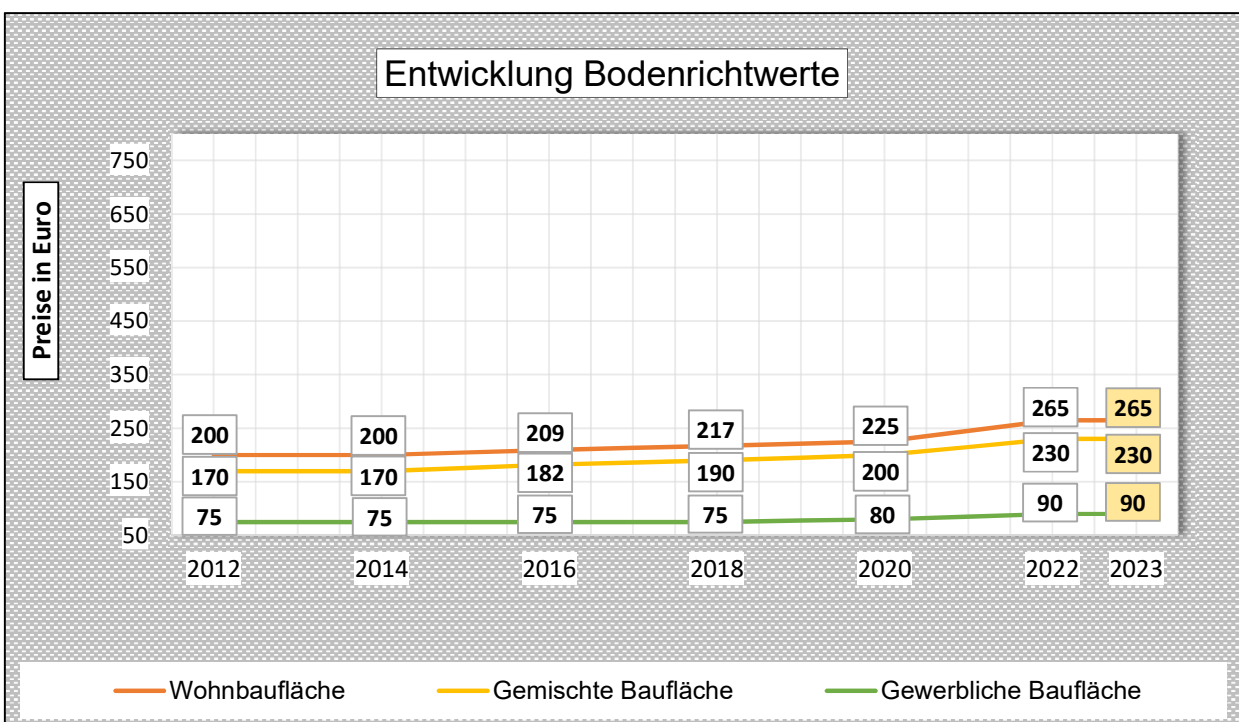
Erkenbrechtsweiler



Strukturdaten: (2021)

Quelle: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg - Stichtag 30.06.2021 / 31.12.2021

Gemeindegebiet in ha:	Gemarkungsfläche	693
	Siedlungs- und Verkehrsfläche	108
	Landwirtschaftsfläche	335
	Waldfläche	228
Bevölkerung:	Einwohnerzahl	2.167
	davon Ausländer	188
Erwerbstätigkeit:	Arbeitsplätze am Ort	366
	Berufseinpender	256
	Berufsauspendler	860
Wohnungsbau:	Wohngebäude	663
	Bestand an Wohnungen	983
	Bestand Wohngebäude	
	Veränd. Wohngeb. z. Vorjahr	+ 0,5 %

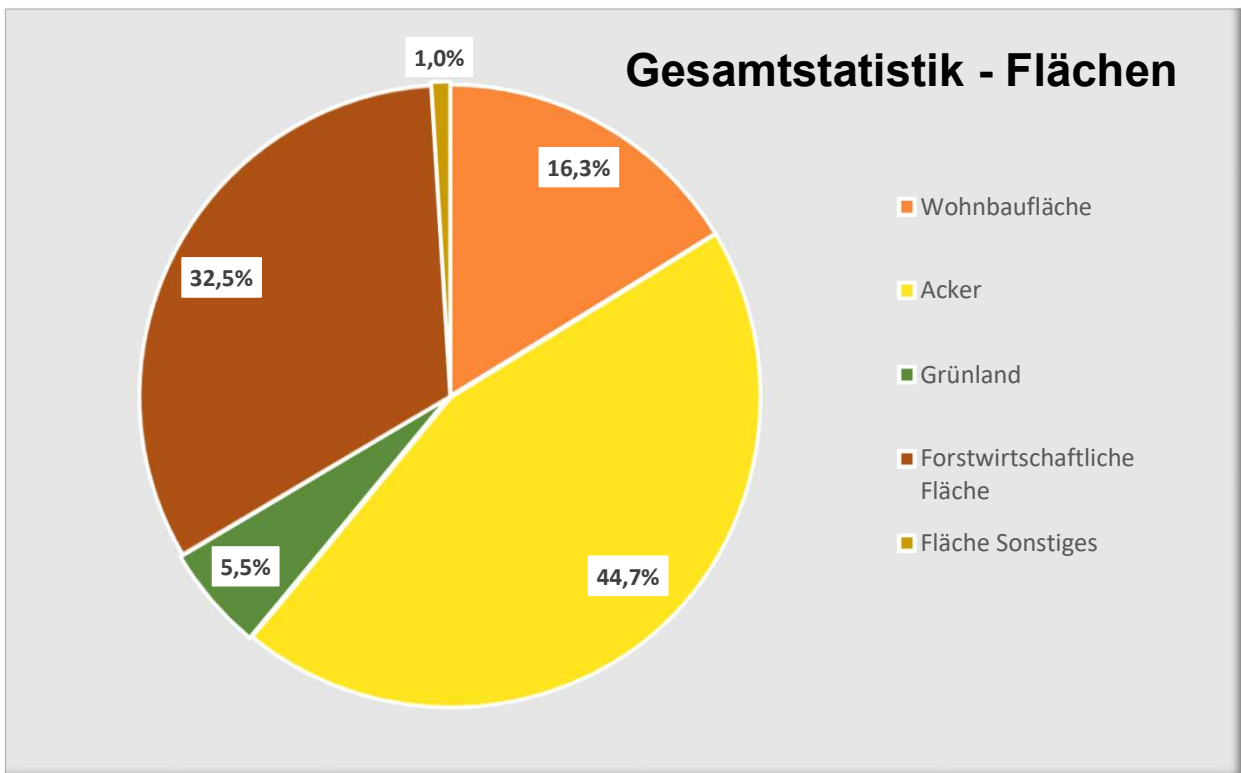




Gesamtstatistik

Quelle: Selektierte Kaufverträge (01.01.2022 bis 31.12.2022)

Verträge:	Gesamtzahl der Kaufverträge	29
Fläche / Preis:	Gesamte verkaufte Fläche in m ²	49.305
	Gesamte Kaufpreissumme in €	3.825.082
Statistik Bauland in m²:	Grundstücksfläche gesamt	8.025
	Kleinste Grundstücksfläche	17
	Größte Grundstücksfläche	2.411
	Durchschnittsfläche	573
	Niedrigster Bodenpreis €/m ²	201
	Höchster Bodenpreis €/m ²	277
	Mittlerer Bodenpreis €/m ²	237
Statistik Agrarland in m²:	Acker	22.056
	Grünland	2.709
	Forstwirtschaftliche Fläche	16.038
	Fläche Sonstiges	477





Bodenrichtwerte Erkenbrechtsweiler

Zone	Wohnbaufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19701001	Hartbühl / Hardtacker	W		600		260,- €
19701002	Obere Wiesen / Zapfenacker	W		600		270,- €

Zone	Gemischte Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19702001	Uracher Straße / Burgweg	M		500		230,- €

Zone	Gewerbliche Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19703001	Weileracker	G		3.000		90,- €

Zone	Sonstige Fläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²		Wert/m ²
19708501	Sportfläche	SPO				15,- €
19708502	Sportfläche	SPO				15,- €
19708701	Friedhof	FH				30,- €

Zone	Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²		Wert/m ²
19707101	Burgwälder	A				2,00 €
19707102	Feilacker / Sand	A				2,00 €
19707103	Hochholz	A				2,00 €
19707201	Burgwälder	GR				1,10 €
19707202	Feilacker / Sand	GR				1,20 €
19707203	Hochholz	GR				1,10 €
19706001	Burgwälder	F				0,50 €
19706002	Feilacker / Sand	F				0,50 €
19706003	Hochholz	F				0,50 €

Zone	Wohnbaufläche im Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19704901	Burrenhof	S	ASB			30,- €
19704902	Leimwasen - Aussiedlerhof	S	ASB			30,- €
19704903	Grabenstetter Straße - Aussiedlerhof	S	ASB			30,- €
19704904	Burgwaldhütte	S	ASB			30,- €



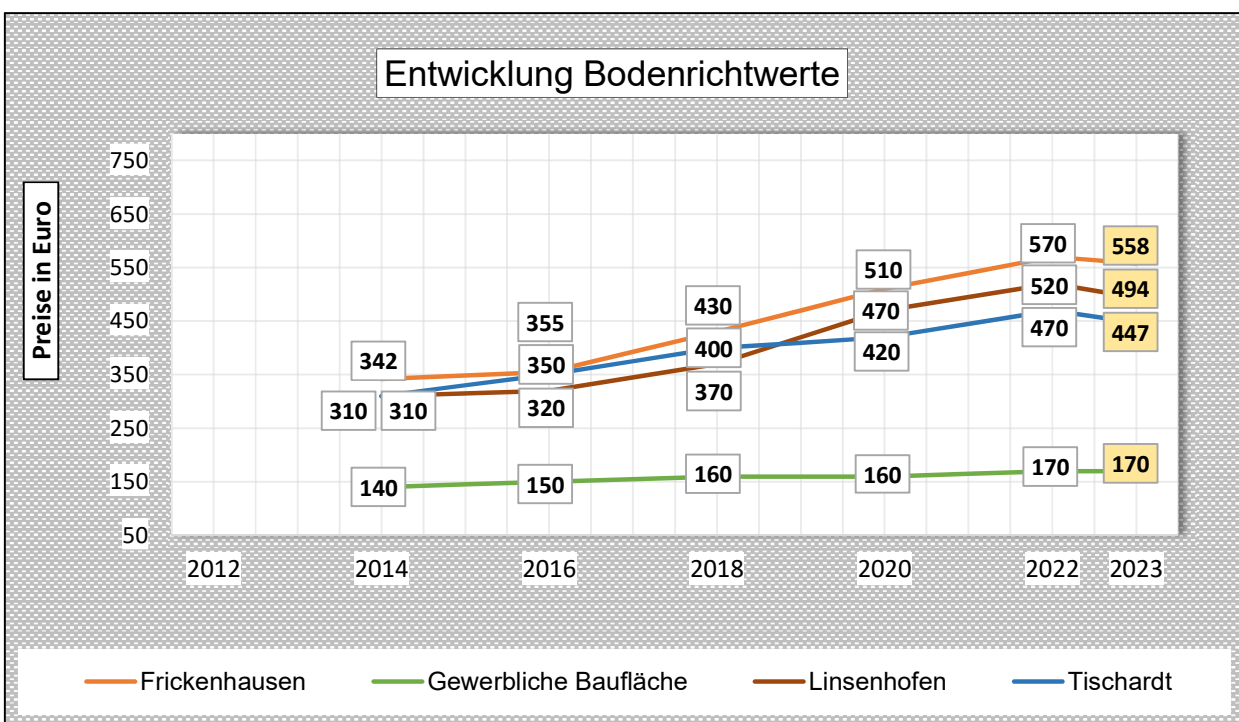
Frickenhausen



Strukturdaten: (2021)

Quelle: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg - Stichtag 30.06.2021 / 31.12.2021

Gemeindegebiet in ha:	Gemarkungsfläche	1.135
	Siedlungs- und Verkehrsfläche	318
	Landwirtschaftsfläche	509
	Waldfläche	282
Bevölkerung:	Einwohnerzahl	9.232
	davon Ausländer	1.531
Erwerbstätigkeit:	Arbeitsplätze am Ort	2.944
	Berufseinpender	2.313
	Berufsauspendler	3.297
Wohnungsbau:	Wohngebäude	2.562
	Bestand an Wohnungen	4.219
	Bestand Wohngebäude	
	Veränd. Wohngeb. z. Vorjahr	+ 0,4 %

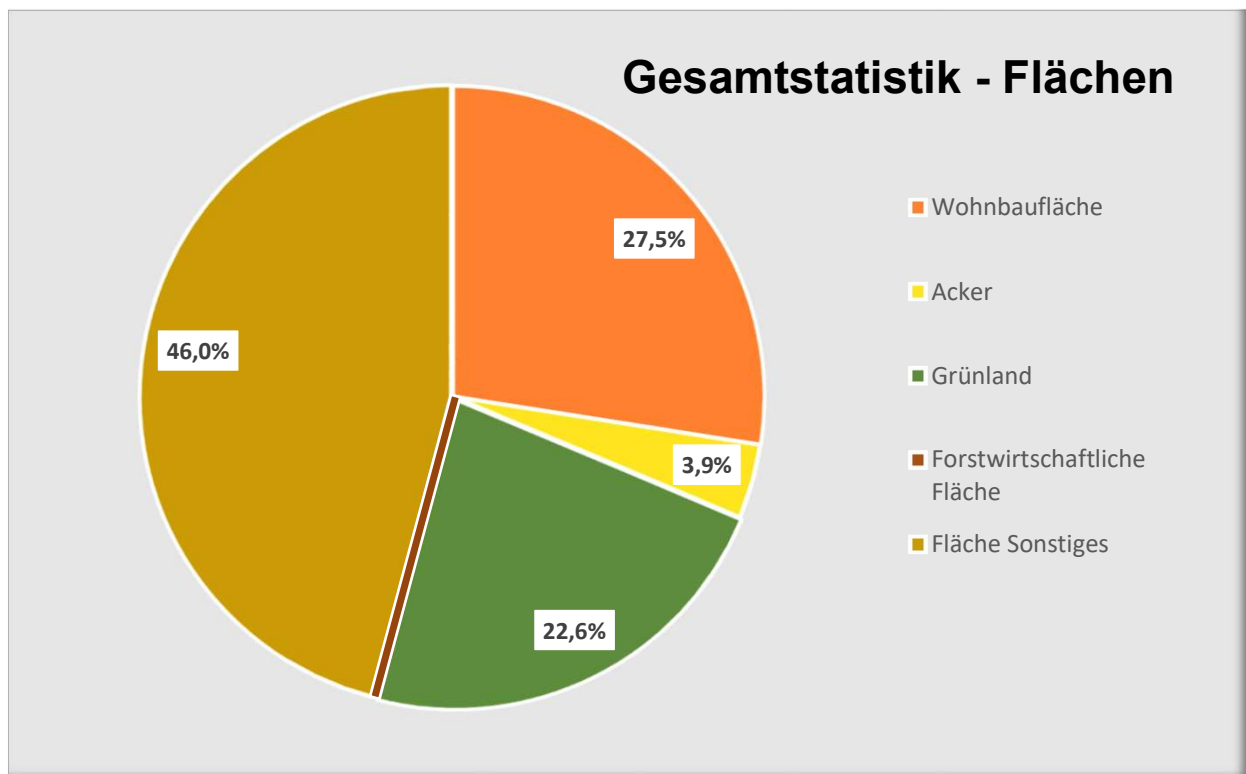




Gesamtstatistik

Quelle: Selektierte Kaufverträge (01.01.2022 bis 31.12.2022)

Verträge:	Gesamtzahl der Kaufverträge	121
Fläche / Preis:	Gesamte verkaufte Fläche in m ²	135.440
	Gesamte Kaufpreissumme in €	33.580.058
Statistik Bauland in m²:	Grundstücksfläche gesamt	37.223
	Kleinste Grundstücksfläche	1
	Größte Grundstücksfläche	6.088
	Durchschnittsfläche	716
	Niedrigster Bodenpreis €/m ²	193
	Höchster Bodenpreis €/m ²	1.731
	Mittlerer Bodenpreis €/m ²	653
Statistik Agrarland in m²:	Acker	5.228
	Grünland	30.641
	Forstwirtschaftliche Fläche	5
	Fläche Sonstiges	62.343





Bodenrichtwerte

Frickenhausen

Zone	Wohnbaufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18851001	Ortsmitte - Nord	W		600		570,- €
18851002	Ortsmitte - Ost	W		600		570,- €
18851003	Ortsmitte	W		500		540,- €
18851004	Ortsmitte - Süd	W		700		550,- €

Zone	Gewerbliche Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18853001	Nürtinger Straße	G				170,- €
18853002	Tischardt / Egart	G		6.000		170,- €

Zone	Sonstige Fläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18855001	Bildungseinrichtungen	GB				60,- €
18855002	Krautgarten Park	GB				60,- €
18855003	Bildungseinrichtungen	GB				60,- €
18857203	Ungemachte Gärten	GR				60,- €
18858201	Kleingartenfläche	KGA				10,- €
18858502	Sportfläche	SPO				15,- €
18858503	Sportfläche	SPO				15,- €
18858701	Friedhof	FH				15,- €

Zone	Bauerwartungsland / Rohbauland	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18851005	Gehm	E, W				1,80 €
18851007	Alter Sportplatz	R, W				170,00 €
18851008	Schlat I	E, W				1,80 €
18851009	Schlat II	E, W				1,80 €
18853003	Webersbuckel	E, G				1,80 €
18853004	Unter der Gasse	E, G				1,80 €

Zone	Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18857101	Ost	A				1,80 €
18857201	Ost	GR				1,10 €
18857501	Weingarten	WG				4,00 €
18856001	Ost	F				0,50 €
18856004	Beim Sportplatz	F				0,50 €

Zone	Wohnbaufläche im Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18854901	Hardtweg - Aussiedlerhof	S	ASB			110,- €
18854902	Tischardter Straße	S	ASB			110,- €
18854903	Burris	S	ASB			110,- €
18854904	Wielandstraße	S	ASB			100,- €
18854905	Wielandstraße	S	ASB			100,- €
18854906	Kantstraße	S	ASB			140,- €
18854907	Holzlachstraße	S	ASB			140,- €



Bodenrichtwerte

Linsenhofen

Zone	Wohnbaufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18861001	Sand	W		600		510,- €
18861002	Lehmgrube	W		600		490,- €
18861003	Ortsmitte	W		600		470,- €
18861004	Hinter den Höfen	W		600		510,- €

Zone	Gemischte Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18862002	Gaiern	M				400,- €
18862003	Wasen	M				290,- €

Zone	Gewerbliche Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18863001	In den Gernäckern	G		3.000		170,- €

Zone	Sonstige Fläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²		Wert/m ²
18868301	Freizeitgartenfläche	FGA				10,- €
18868302	Freizeitgartenfläche	FGA				10,- €
18868501	Sportfläche	SPO				60,- €
18868502	Sportfläche	SPO				60,- €
18868701	Friedhof	FH				30,- €

Zone	Bauerwartungsland / Rohbauland	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²		Wert/m ²
18861005	Bettenwiesen	E, W				1,80 €
18861006	Bei Neufferäcker	E, W				1,80 €
18861008	Beim Schönengelweg	E, W				1,80 €

Zone	Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²		Wert/m ²
18867101	Ost	A				1,80 €
18867102	West	A				1,80 €
18867201	Ost	GR				1,10 €
18867202	West	GR				1,10 €
18867501	Sandweinberge / Waishart	WB				4,00 €
18866001	Ost	F				0,50 €
18866002	West	F				0,50 €



Bodenrichtwerte

Tischardt

Zone	Wohnbaufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18871001	Öschle	W		600		470,- €
18871002	Burren	W		500		450,- €
18871003	Grafenberger Straße - Süd	W		500		450,- €

Zone	Gemischte Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18872001	Ortskern	M		600		400,- €

Zone	Sonstige Fläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²		Wert/m ²
18875001	Bildungseinrichtungen	GB				60,- €
18875002	Autmuthalle	GB				170,- €
18878501	Sportfläche	SPO				15,- €
18878701	Friedhof	FH				30,- €

Zone	Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²		Wert/m ²
18877101	Weinschnaid	A				1,80 €
18877102	Untere Autmut	A				1,80 €
18877201	Weinschnaid	GR				1,10 €
18877202	Untere Autmut	GR				1,10 €
18876001	Weinschnaid	F				0,50 €



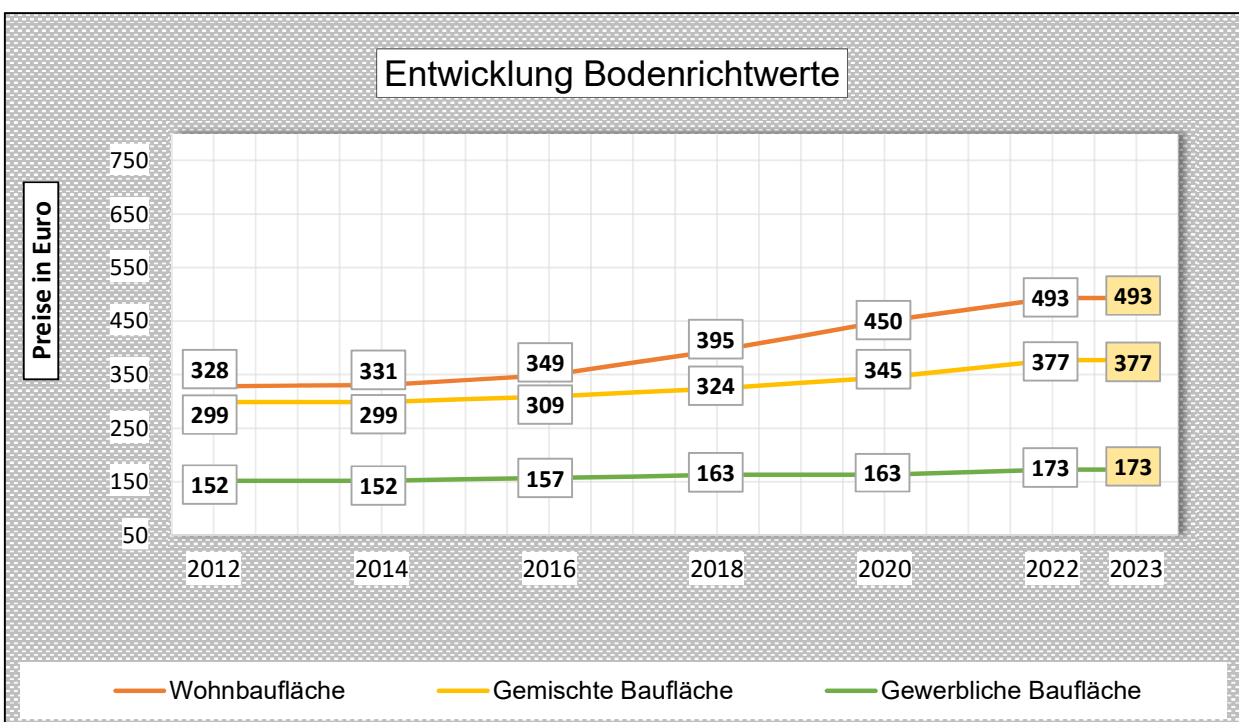
Holzmaden



Strukturdaten: (2021)

Quelle: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg - Stichtag 30.06.2021 / 31.12.2021

Gemeindegebiet in ha:	Gemarkungsfläche	310
	Siedlungs- und Verkehrsfläche	84
	Landwirtschaftsfläche	167
	Waldfläche	54
Bevölkerung:	Einwohnerzahl	2.321
	davon Ausländer	308
Erwerbstätigkeit:	Arbeitsplätze am Ort	562
	Berufseinpender	504
	Berufsauspendler	903
Wohnungsbau:	Wohngebäude	664
	Bestand an Wohnungen	1.034
	Bestand Wohngebäude	
	Veränd. Wohngeb. z. Vorjahr	+ 0,2 %

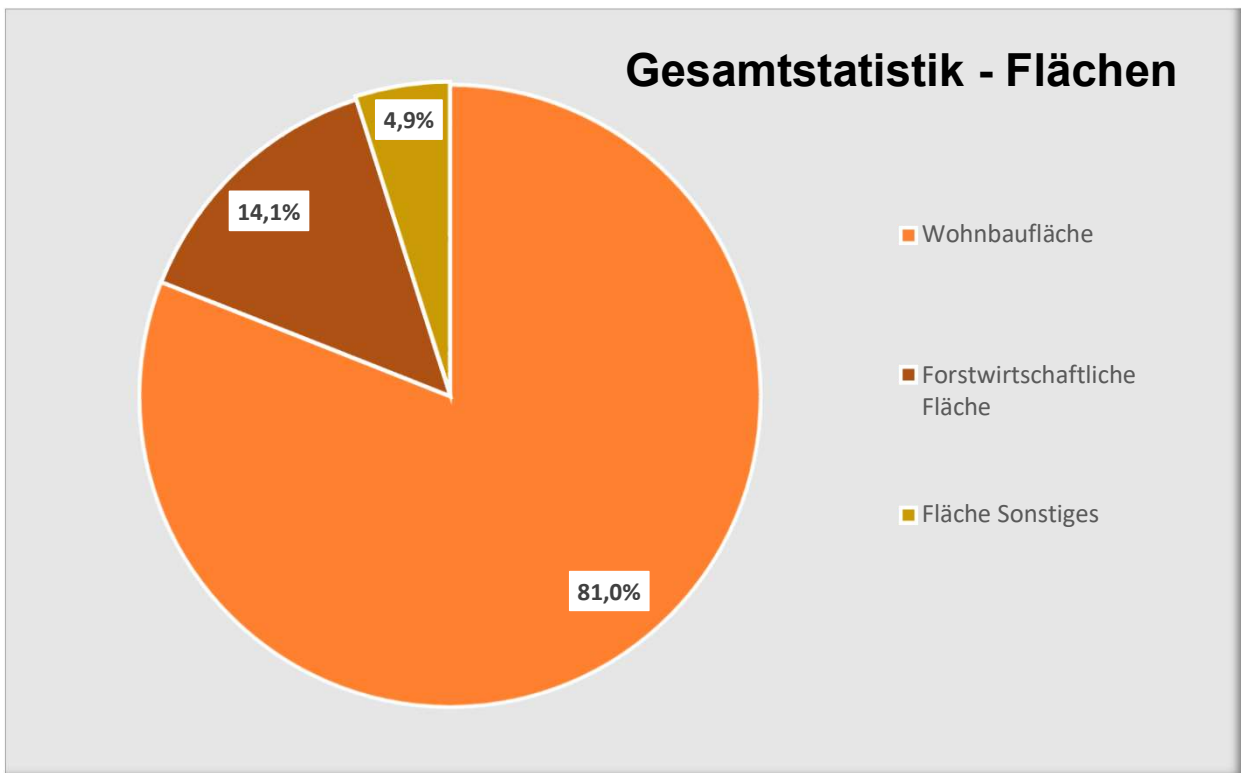




Gesamtstatistik

Quelle: Selektierte Kaufverträge (01.01.2022 bis 31.12.2022)

Verträge:	Gesamtzahl der Kaufverträge	11
Fläche / Preis:	Gesamte verkaufte Fläche in m ²	9.073
	Gesamte Kaufpreissumme in €	7.790.620
Statistik Bauland in m²:	Grundstücksfläche gesamt	7.347
	Kleinste Grundstücksfläche	181
	Größte Grundstücksfläche	2.535
	Durchschnittsfläche	816
Statistik Agrarland in m²:	Niedrigster Bodenpreis €/m ²	321
	Höchster Bodenpreis €/m ²	1.096
	Mittlerer Bodenpreis €/m ²	588
	Acker	-
	Grünland	-
	Forstwirtschaftliche Fläche	1.281
	Fläche Sonstiges	445





Bodenrichtwerte

Holzmaden

Zone	Wohnbaufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18301001	Halde / Brühl / Silcherstraße	W		600		550,- €
18301002	Blumenstraße / Rainstraße	W		600		490,- €
18301003	Ringstraße	W		500		440,- €

Zone	Gemischte Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18302001	Ortskern	M		600		420,- €
18302002	Lettenstraße	M		600		330,- €
18302003	Boller Straße	M		600		380,- €

Zone	Gewerbliche Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18303001	Kirchheimer Straße	G		800		150,- €
18303002	Bahnhofstraße	G		800		210,- €
18303003	Ohmdener Straße	G		3.000		160,- €

Zone	Sonstige Fläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18304201	Aichelberger Straße	SO				250,- €
18304202	Geräteschuppen / Landwirtschaft	SO				50,- €
18308501	Sportfläche	SPO				60,- €
18308502	Sportfläche	SPO				15,- €

Zone	Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18307101	Hölzleswiesen / Zweigleswiesen	A				1,10 €
18307102	Hintere Bergäcker / Flachsäcker	A				2,50 €
18307103	Breite Wiesen	A				1,80 €
18307104	Steinwiesen / Gründen	A				1,30 €
18307105	Ofenwiesen	A				0,40 €
18307106	Halden	A				1,80 €
18307107	Wasen	A				1,30 €
18307201	Hölzleswiesen / Zweigleswiesen	GR				0,60 €
18307202	Hintere Bergäcker / Flachsäcker	GR				1,50 €
18307203	Breite Wiesen	GR				1,10 €
18307204	Steinwiesen / Gründen	GR				0,70 €
18307205	Ofenwiesen	GR				0,40 €
18307206	Halden	GR				1,10 €
18307207	Wasen	GR				0,70 €
18306001	Hölzleswiesen / Zweigleswiesen	F				0,50 €

Zone	Wohnbaufläche im Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18304901	Ohmdener Straße	S	ASB			60,- €
18304902	Blumenstraße	S	ASB			60,- €
18304903	Aichelberger Straße	S	ASB			60,- €

Zone	Entwicklungsfläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18307901	Lange Morgen	LF	Entw-EU			2,50 €

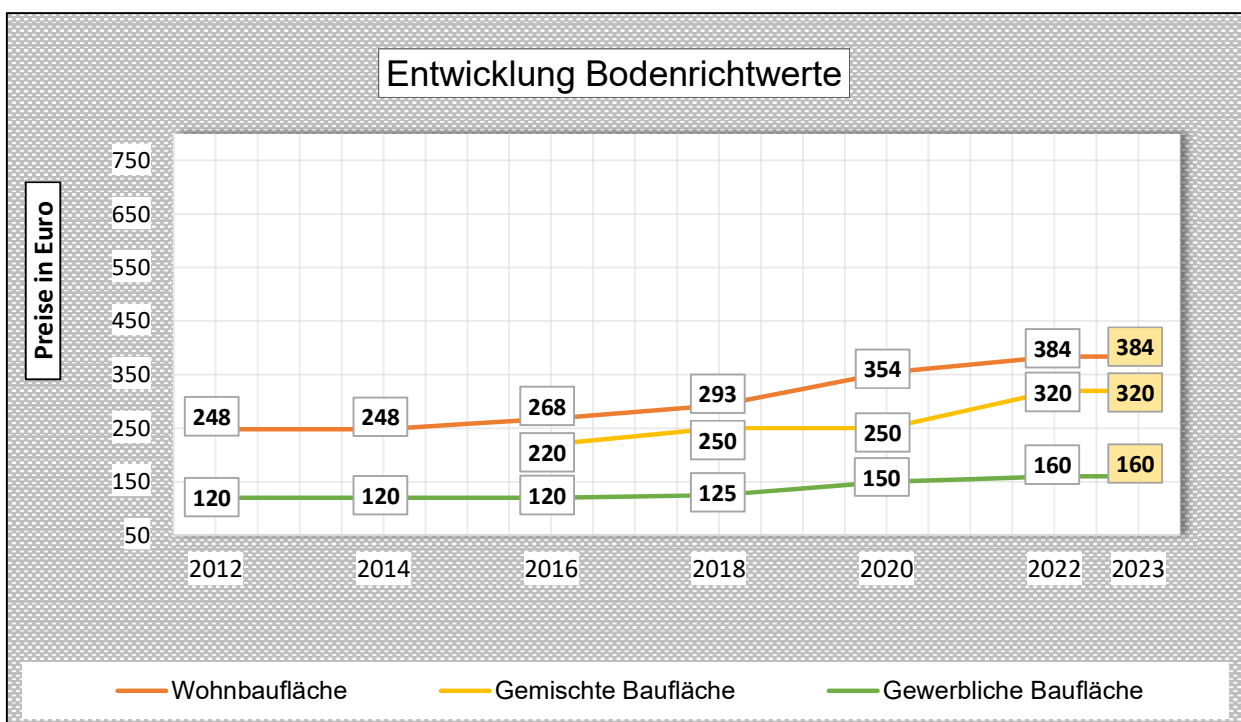
Kohlberg am Jusi



Strukturdaten: (2021)

Quelle: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg - Stichtag 30.06.2021 / 31.12.2021

Gemeindegebiet in ha:	Gemarkungsfläche	438
	Siedlungs- und Verkehrsfläche	88
	Landwirtschaftsfläche	246
	Waldfläche	100
Bevölkerung:	Einwohnerzahl	2.335
	davon Ausländer	192
Erwerbstätigkeit:	Arbeitsplätze am Ort	910
	Berufseinpender	811
	Berufsauspendler	929
Wohnungsbau:	Wohngebäude	752
	Bestand an Wohnungen	1.042
	Bestand Wohngebäude	
	Veränd. Wohngeb. z. Vorjahr	+ 0,5 %

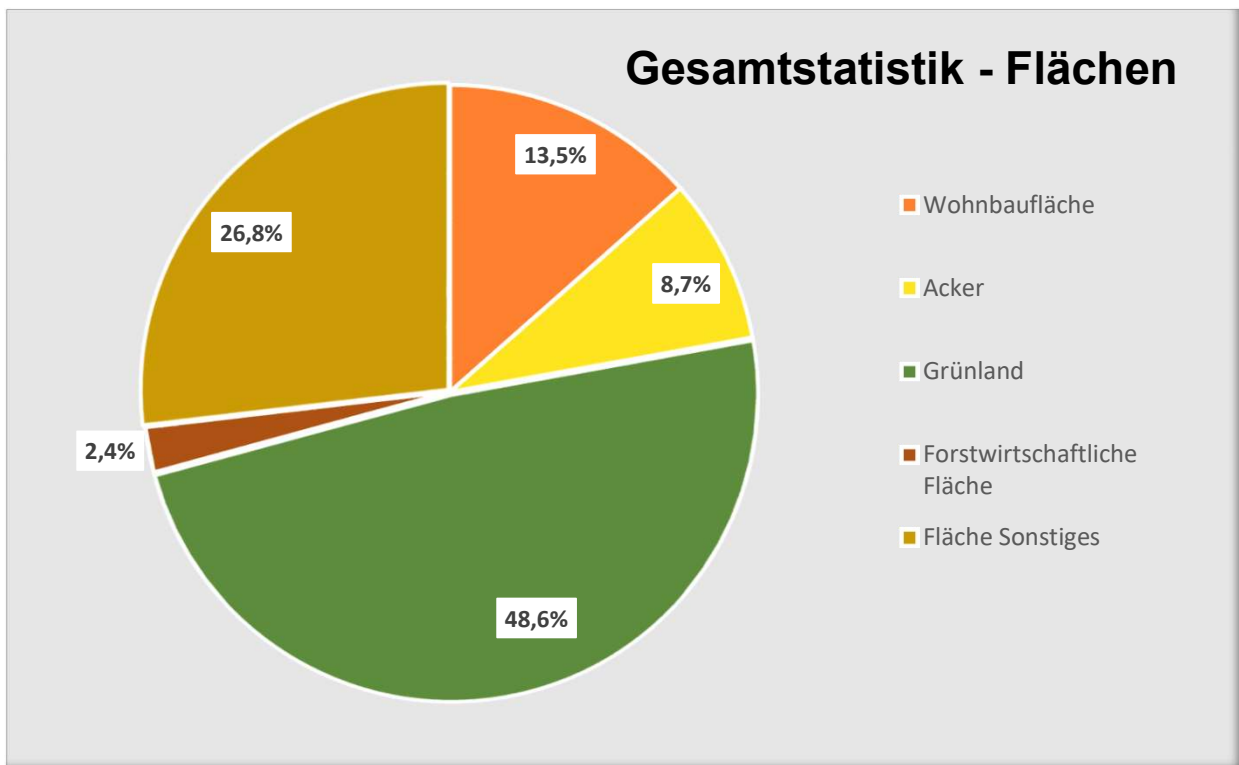




Gesamtstatistik

Quelle: Selektierte Kaufverträge (01.01.2022 bis 31.12.2022)

Verträge:	Gesamtzahl der Kaufverträge	23
Fläche / Preis:	Gesamte verkaufte Fläche in m ²	26.658
	Gesamte Kaufpreissumme in €	3.656.829
Statistik Bauland in m²:	Grundstücksfläche gesamt	3.589
	Kleinste Grundstücksfläche	66
	Größte Grundstücksfläche	640
	Durchschnittsfläche	513
	Niedrigster Bodenpreis €/m ²	450
	Höchster Bodenpreis €/m ²	1.053
	Mittlerer Bodenpreis €/m ²	589
Statistik Agrarland in m²:	Acker	2.317
	Grünland	12.964
	Forstwirtschaftliche Fläche	631
	Fläche Sonstiges	7.157





Bodenrichtwerte

Kohlberg am Jusi

Zone	Wohnbaufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19501001	Im Grund / Hintere Bildäcker	W		600		410,- €
19501002	Hofäcker	W		600		350,- €
19501003	Jusiweg - West	W		500		400,- €
19501004	Bohl-Hardt / Heerweg-Kolbenäcker	W		600		410,- €
19501005	Pfaffentobel	W		600		350,- €

Zone	Gemischte Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19502001	Hofäcker / Bohl-Hardt	M		600		320,- €

Zone	Gewerbliche Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19503001	Erscheck / Erscheck II	G		5.000		160,- €

Zone	Sonstige Fläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19505001	Bildungseinrichtungen	GB				60,- €
19508301	Freizeitgartenfläche	FGA				10,- €
19508302	Freizeitgartenfläche	FGA				10,- €
19508303	Freizeitgartenfläche	FGA				10,- €
19508501	Sportfläche	SPO				15,- €
19508502	Sportfläche	SPO				60,- €
19508701	Friedhof	FH				30,- €
19508702	Friedhof	FH				30,- €

Zone	Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19507102	Niederer Feld II	A				6,00 €
19507103	Kotäcker	A				2,50 €
19507104	Nordwest	A				1,20 €
19507105	Pfaffentobel	A				1,20 €
19507106	Süd	A				1,20 €
19507107	Goldäcker	A				1,60 €
19507108	Nord	A				1,60 €
19507109	Bembold	A				2,50 €
19507202	Niederer Feld II	GR				6,00 €
19507203	Kotäcker	GR				1,20 €
19507204	Nordwest	GR				0,90 €
19507205	Pfaffentobel	GR				0,90 €
19507206	Süd	GR				0,90 €
19507207	Goldäcker	GR				1,10 €
19507208	Nord	GR				1,10 €
19507209	Bembold	GR				1,20 €
19507501	Bembold	WG				4,00 €
19507502	Randlage - Nordost	WG				4,00 €
19506002	Roggenacker	F				0,50 €



Zone	Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²		Wert/m ²
19506004	Nordwest	F				0,50 €
19506006	Süd	F				0,50 €
19506008	Nord	F				0,50 €

Zone	Entwicklungsfläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²		Wert/m ²
19507901	Niederer Feld I	LF	Entw-EU			120,- €

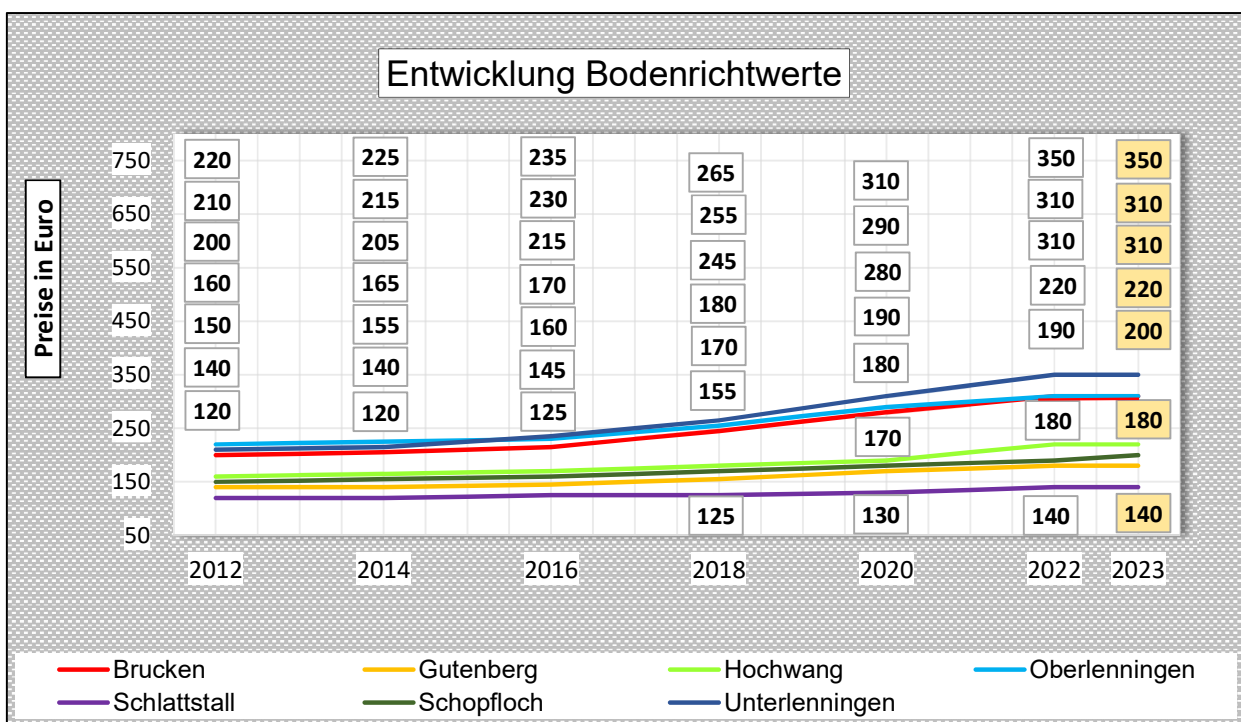
Lenningen



Strukturdaten: (2021)

Quelle: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg - Stichtag 30.06.2021 / 31.12.2021

Gemeindegebiet in ha:	Gemarkungsfläche	4.143
	Siedlungs- und Verkehrsfläche	446
	Landwirtschaftsfläche	1.876
	Waldfläche	1.732
Bevölkerung:	Einwohnerzahl	8.259
	davon Ausländer	1.480
Erwerbstätigkeit:	Arbeitsplätze am Ort	1.482
	Berufseinpender	870
	Berufsauspendler	2.952
Wohnungsbau:	Wohngebäude	2.525
	Bestand an Wohnungen	3.916
	Bestand Wohngebäude	
	Veränd. Wohngeb. z. Vorjahr	+ 0,3 %

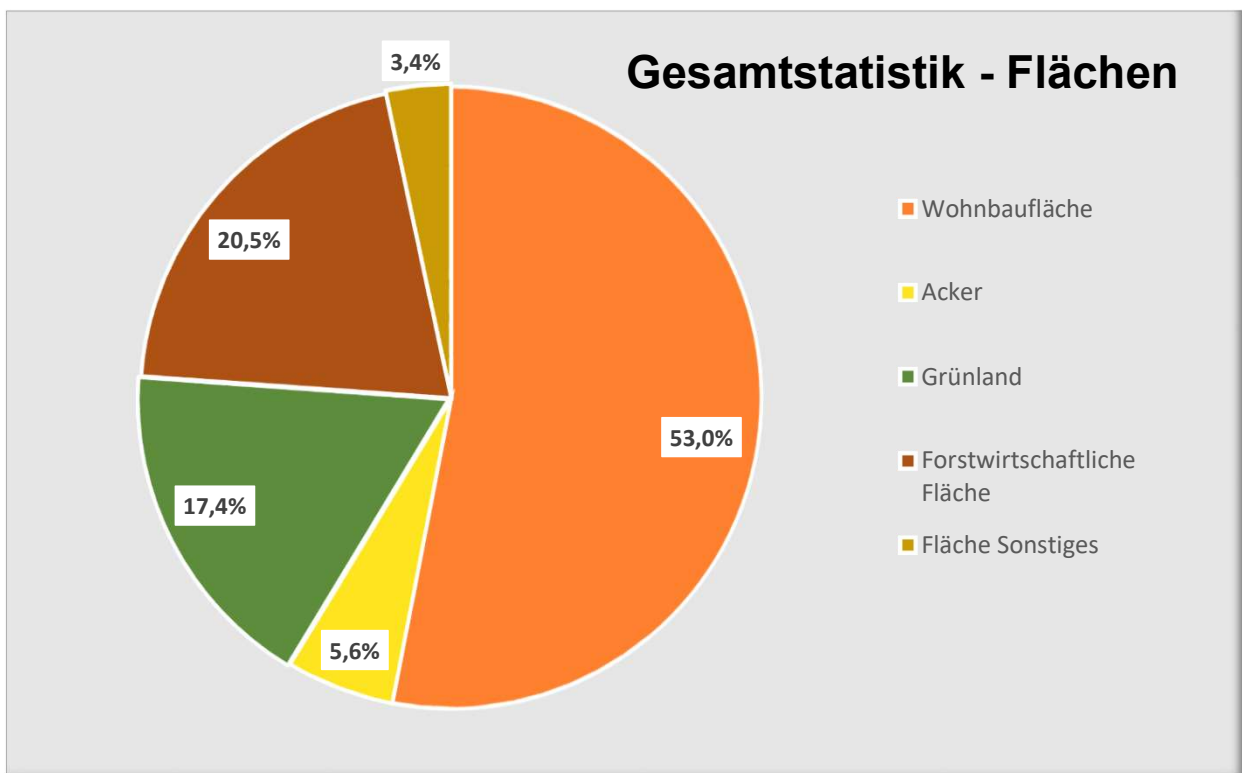




Gesamtstatistik

Quelle: Selektierte Kaufverträge (01.01.2022 bis 31.12.2022)

Verträge:	Gesamtzahl der Kaufverträge	151
Fläche / Preis:	Gesamte verkaufte Fläche in m ²	483.668
	Gesamte Kaufpreissumme in €	44.736.162
Statistik Bauland in m²:	Grundstücksfläche gesamt	256.566
	Kleinste Grundstücksfläche	30
	Größte Grundstücksfläche	225.693
	Durchschnittsfläche	5.701
	Niedrigster Bodenpreis €/m ²	55
	Höchster Bodenpreis €/m ²	553
	Mittlerer Bodenpreis €/m ²	310
Statistik Agrarland in m²:	Acker	27.250
	Grünland	84.375
	Forstwirtschaftliche Fläche	99.166
	Fläche Sonstiges	16.311





Bodenrichtwerte

Brucken

Zone	Wohnbaufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19781002	Brucken - Ost	W		500		330,- €
19781003	Brucken - West	W		500		290,- €

Zone	Gemischte Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19782002	Kirchheimer Straße	M		500		240,- €

Zone	Gewerbliche Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19783002	Kanalstraße	G		3.000		160,- €

Zone	Sonstige Fläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²		Wert/m ²
19788702	Friedhof	FH				30,- €

Zone	Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²		Wert/m ²
19787102	Nord	A				1,80 €
19787103	West	A				1,50 €
19787104	Ost	A				1,60 €
19787202	Nord	GR				1,00 €
19787203	West	GR				1,00 €
19787204	Ost	GR				1,10 €
19786002	Nord	F				0,50 €
19786003	West	F				0,50 €
19786004	Ost	F				0,50 €

Bodenrichtwerte

Gutenberg

Zone	Wohnbaufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19751001	Südlich der Lindenstraße	W		500		130,- €
19751002	Gußmannstraße / Uhlandstraße	W		500		200,- €
19751003	Gutenberg - West	W		500		200,- €

Zone	Gemischte Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19752001	Ortsmitte	M		500		180,- €
19752003	Obere Mühlstraße	M		500		80,- €

Zone	Sonstige Fläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²		Wert/m ²
19758501	Sportfläche	SPO				15,- €
19758701	Friedhof	FH				30,- €

Zone	Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²		Wert/m ²
19757101	Süd	A				1,20 €
19757102	Nord	A				1,20 €
19757103	Randzone	A				1,20 €



Zone	Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²		Wert/m ²
19757201	Süd	GR				0,80 €
19757202	Nord	GR				0,60 €
19757203	Randzone	GR				0,80 €
19756001	Süd	F				0,50 €
19756002	Nord	F				0,50 €
19756003	Randzone	F				0,50 €

Zone	Wohnbaufläche im Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19754901	Ulmer Straße	S	ASB			70,- €
19754902	Schlatterhöhe	S	ASB			50,- €
19754903	Teichäcker	S	ASB			50,- €

Bodenrichtwerte

Hochwang

Zone	Wohnbaufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19761003	Hochwang	W		600		220,- €

Bodenrichtwerte

Krebsstein

Zone	Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²		Wert/m ²
19754904	Krebsstein I	S	ASB			70,- €
19754905	Krebsstein II	S	ASB			70,- €
19754906	Burrenacker	S	ASB			70,- €

Bodenrichtwerte

Oberlenningen

Zone	Wohnbaufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19761001	Tobelstraße / Eiben- / Heerweg	W		500		320,- €
19761002	Oberlenningen - West	W		500		300,- €

Zone	Gemischte Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19762002	Ortsmitte	M		500		230,- €
19762003	Hirschtalweg	M		500		220,- €

Zone	Gewerbliche Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19763001	Scheufelen-Areal	G				80,- €
19763002	Oberer Sand	G		6.000		130,- €

Zone	Sonstige Fläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²		Wert/m ²
19765001	Bildungseinrichtungen	GB				60,- €
19765002	Bildungseinrichtungen	GB				60,- €
19765003	Gemeindeverwaltung	GB				60,- €
19768501	Sportfläche	SPO				60,- €



Zone	Sonstige Fläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²		Wert/m ²
19768701	Friedhof	FH				30,- €

Zone	Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²		Wert/m ²
19767101	Ost	A				1,40 €
19767102	West	A				1,40 €
19767201	Ost	GR				1,00 €
19767202	West	GR				0,90 €
19766001	Ost	F				0,50 €
19766002	West	F				0,50 €

Zone	Wohnbaufläche im Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19764901	Heerweg	S	ASB			110,- €
19764902	Gutenberger Straße I	S	ASB			90,- €
19764903	Gutenberger Straße II	S	ASB			90,- €
19764904	Im Buchs	S	ASB			110,- €

Bodenrichtwerte

Schlattstall

Zone	Gemischte Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19762001	Schlattstall	M		500		140,- €

Zone	Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²		Wert/m ²
19767103	Rund um Schlattstall	A				0,80 €
19767203	Rund um Schlattstall	GR				0,50 €
19766003	Rund um Schlattstall	F				0,50 €

Zone	Wohnbaufläche im Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19764905	Etterstraße	S	ASB			60,- €
19764906	Wasserwiesen	S	ASB			60,- €

Bodenrichtwerte

Schopfloch

Zone	Wohnbaufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19771001	Grund	W		600		190,- €
19771002	Föhle	W		500		200,- €

Zone	Gemischte Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19772001	Ortszentrum	M		600		170,- €

Zone	Gewerbliche Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19773001	Härtwasen	G				100,- €

Zone	Sonstige Fläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²		Wert/m ²
19778502	Sportfläche	SPO				15,- €



Zone	Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	Wert/m ²
19777101	Rund um Schopfloch	A			1,80 €
19777201	Rund um Schopfloch	GR			1,00 €
19776001	Rund um Schopfloch	F			0,50 €

Zone	Wohnbaufläche im Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19774901	Pfahläcker	S	ASB			60,- €
19774902	Torfgrube	S	ASB			110,- €
19774903	Vogelloch I	S	ASB			60,- €
19774904	Vogelloch II	S	ASB			60,- €
19774905	Kämmerle	S	ASB			60,- €
19774906	Engelgreut I	S	ASB			60,- €
19774907	Engelgreut II	S	ASB			60,- €
19774908	Harbrechtshaus	S	ASB			60,- €
19774909	Stockert	S	ASB			60,- €

Bodenrichtwerte

Unterlenningen

Zone	Wohnbaufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19781001	Hölderlin- / Bissinger- / Egelhofstraße	W		500		350,- €

Zone	Gemischte Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19782001	Eisenbahn- / Bad- / Brühlstraße	M		500		240,- €
19782003	Kirchheimer Straße	M		600		280,- €
19782004	Unterlenningen Süd - West	M		600		290,- €

Zone	Gewerbliche Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19783001	Gänsäcker / Daimlerstraße	G		2.000		130,- €
19783003	Austraße	G		2.000		130,- €

Zone	Sonstige Fläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	Wert/m ²
19785001	Bildungseinrichtungen	GB			60,- €
19788501	Sportfläche	SPO			60,- €
19788502	Sportfläche	SPO			15,- €
19788701	Friedhof	FH			30,- €

Zone	Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	Wert/m ²
19787101	Ost	A			1,80 €
19787105	West	A			1,50 €
19787106	Rauberweide	A			1,80 €
19787201	Ost	GR			1,00 €
19787205	West	GR			1,00 €
19787206	Rauberweide	GR			1,30 €
19786001	Ost	F			0,50 €
19786005	West	F			0,50 €
19786006	Rauberweide	F			0,50 €

Zone	Wohnbaufläche im Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19784901	Engelhof I	S	ASB			90,- €
19784902	Engelhof II	S	ASB			90,- €



Zone	Wohnbaufläche im Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19784903	Engelhof III	S	ASB			90,- €
19784904	Engelhof IV	S	ASB			90,- €
19784905	Diepoldsburg	S	ASB			90,- €
19784906	Gstadweg	S	ASB			110,- €
19784907	Burgstraße	S	ASB			110,- €
19784908	Burghofweg	S	ASB			110,- €
19784909	Austraße	S	ASB			110,- €
19784910	Kirchheimer Straße	S	ASB			110,- €

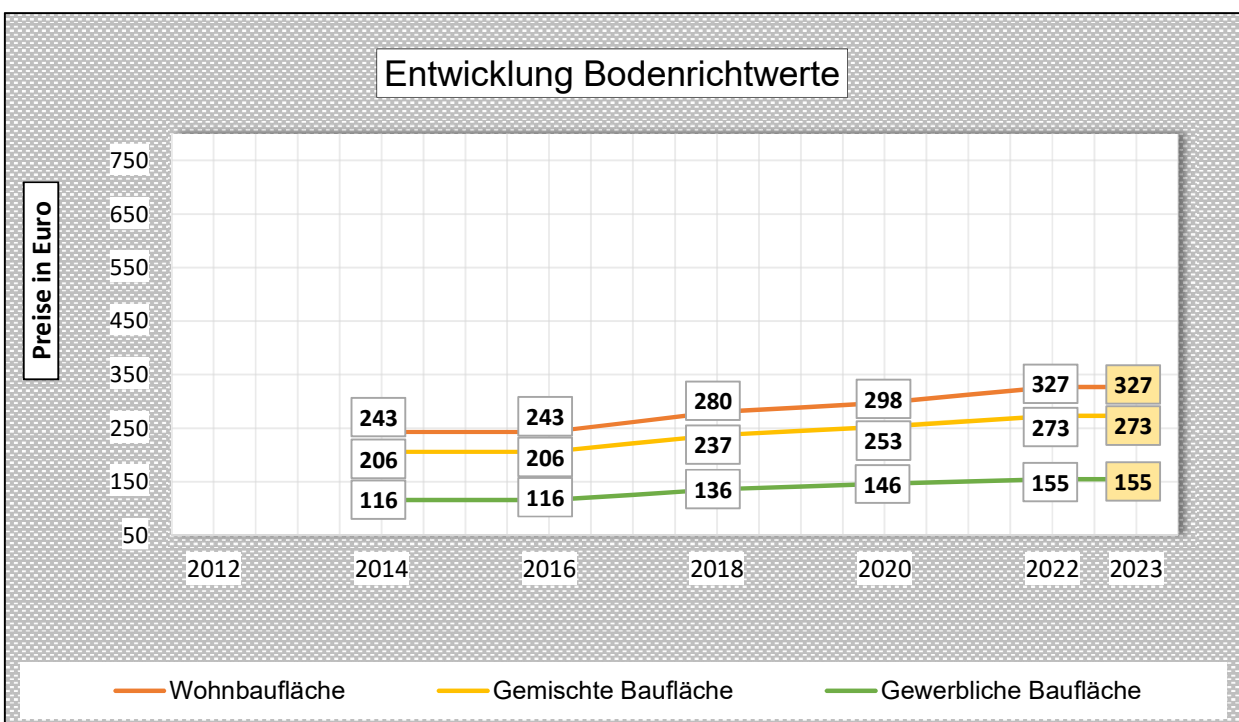
Neidlingen



Strukturdaten: (2021)

Quelle: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg - Stichtag 30.06.2021 / 31.12.2021

Gemeindegebiet in ha:	Gemarkungsfläche	1.263
	Siedlungs- und Verkehrsfläche	114
	Landwirtschaftsfläche	539
	Waldfläche	577
Bevölkerung:	Einwohnerzahl	1.799
	davon Ausländer	177
Erwerbstätigkeit:	Arbeitsplätze am Ort	168
	Berufseinpender	94
	Berufsauspendler	720
Wohnungsbau:	Wohngebäude	543
	Bestand an Wohnungen	893
	Bestand Wohngebäude	
	Veränd. Wohngeb. z. Vorjahr	+ 0,2 %

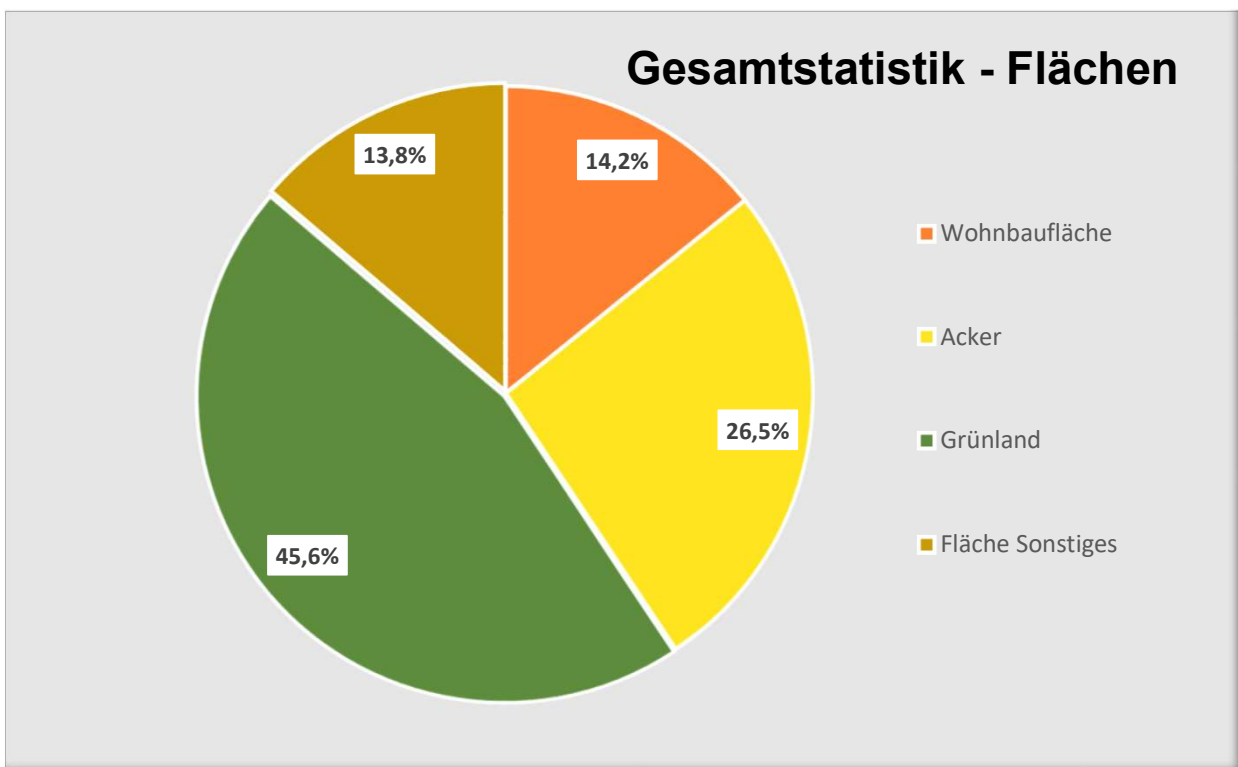




Gesamtstatistik

Quelle: Selektierte Kaufverträge (01.01.2022 bis 31.12.2022)

Verträge:	Gesamtzahl der Kaufverträge	22
Fläche / Preis:	Gesamte verkaufte Fläche in m ²	60.146
	Gesamte Kaufpreissumme in €	2.006.202
Statistik Bauland in m²:	Grundstücksfläche gesamt	8.540
	Kleinste Grundstücksfläche	310
	Größte Grundstücksfläche	4.739
	Durchschnittsfläche	1.423
	Niedrigster Bodenpreis €/m ²	60
	Höchster Bodenpreis €/m ²	378
	Mittlerer Bodenpreis €/m ²	254
Statistik Agrarland in m²:	Acker	15.912
	Grünland	27.420
	Forstwirtschaftliche Fläche	-
	Fläche Sonstiges	8.274





Bodenrichtwerte

Neidlingen

Zone	Wohnbaufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18501001	Schloßstraße / Schießhütte - Süd	W		600		310,- €
18501002	Steingau / Widerholtstraße	W		600		330,- €
18501003	Tiergarten / Haldenwiesen	W		600		340,- €

Zone	Gemischte Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18502001	Ortskern - Süd	M		600		280,- €
18502002	Ortskern - West	M		500		280,- €
18502003	Ortskern	M		600		260,- €

Zone	Gewerbliche Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18503001	Vogtacker	G		2.000		155,- €

Zone	Sonstige Fläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18505001	Bildungseinrichtungen	GB				60,- €
18508501	Sportfläche	SPO				15,- €
18508701	Friedhof	FH				30,- €

Zone	Bauerwartungsland / Rohbauland	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18501004	Schießhütte I	R, W				60,- €
18501005	Schießhütte II	E, W				34,- €

Zone	Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18507101	Nord	A				1,80 €
18507102	West	A				0,80 €
18507103	Ost	A				1,80 €
18507201	Nord	GR				1,00 €
18507202	West	GR				0,50 €
18507203	Ost	GR				1,00 €
18506001	Nord	F				0,50 €
18506002	West	F				0,50 €
18506003	Ost	F				0,50 €

Zone	Wohnbaufläche im Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18504901	Schießhütte	S	ASB			80,- €
18504902	Hofen	S	ASB			80,- €
18504903	Ziegelhütte	S	ASB			80,- €
18504904	Weingarthof	S	ASB			80,- €

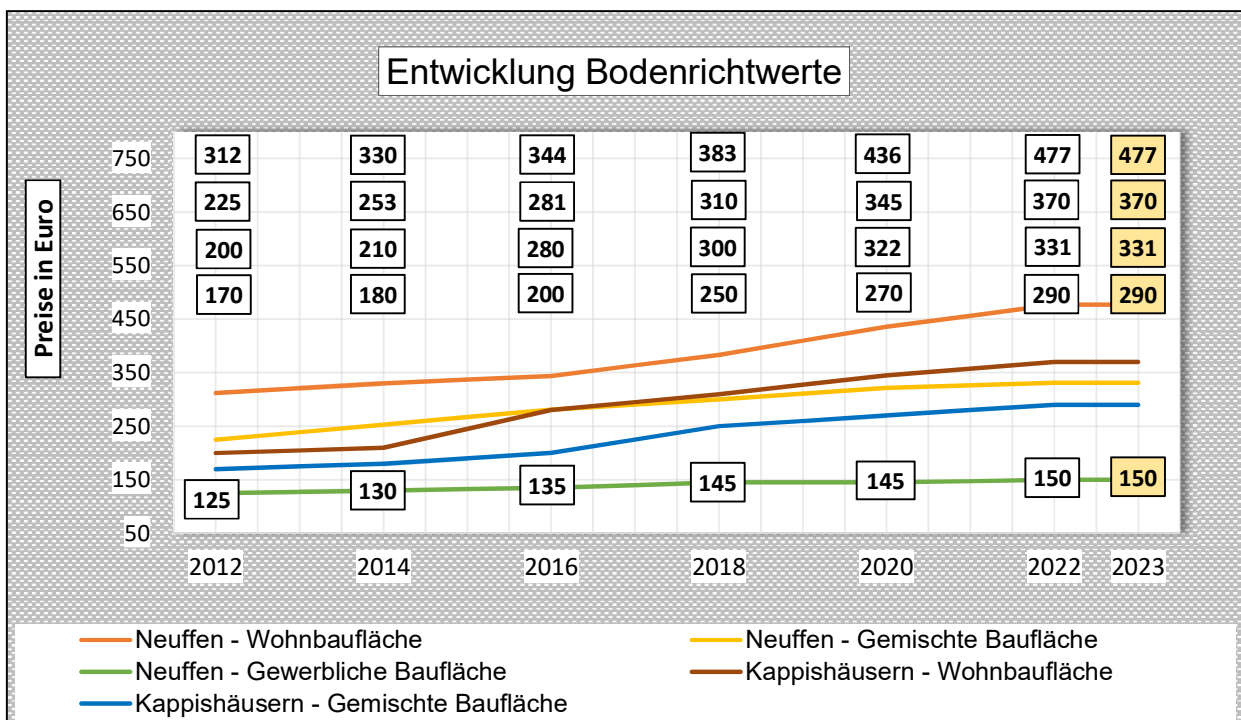
Neuffen



Strukturdaten: (2021)

Quelle: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg - Stichtag 30.06.2021 / 31.12.2021

Gemeindegebiet in ha:	Gemarkungsfläche	1.743
	Siedlungs- und Verkehrsfläche	257
	Landwirtschaftsfläche	924
	Waldfläche	528
Bevölkerung:	Einwohnerzahl	6.251
	davon Ausländer	777
Erwerbstätigkeit:	Arbeitsplätze am Ort	1.123
	Berufseinpender	735
	Berufsauspendler	2.329
Wohnungsbau:	Wohngebäude	1.755
	Bestand an Wohnungen	2.974
	Bestand Wohngebäude	
	Veränd. Wohngeb. z. Vorjahr	+ 0,2 %

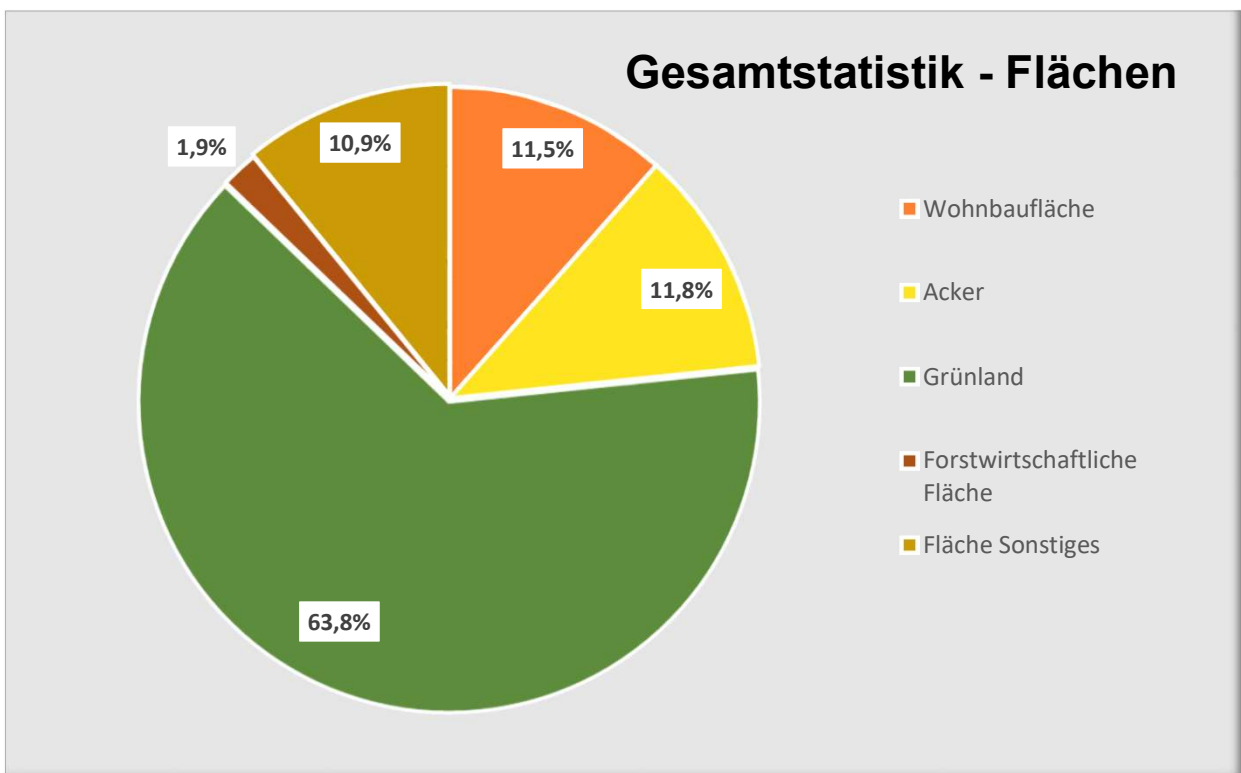




Gesamtstatistik

Quelle: Selektierte Kaufverträge (01.01.2022 bis 31.12.2022)

Verträge:	Gesamtzahl der Kaufverträge	96
Fläche / Preis:	Gesamte verkaufte Fläche in m ²	134.120
	Gesamte Kaufpreissumme in €	15.245.144
Statistik Bauland in m²:	Grundstücksfläche gesamt	15.487
	Kleinste Grundstücksfläche	55
	Größte Grundstücksfläche	6.344
	Durchschnittsfläche	596
	Niedrigster Bodenpreis €/m ²	250
	Höchster Bodenpreis €/m ²	1.275
	Mittlerer Bodenpreis €/m ²	627
Statistik Agrarland in m²:	Acker	15.833
	Grünland	85.577
	Forstwirtschaftliche Fläche	2.598
	Fläche Sonstiges	14.625





Bodenrichtwerte

Neuffen

Zone	Wohnbaufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19551001	Auchtert-Steinach	W		600		450,- €
19551002	Taschetwiesen	W		600		500,- €
19551003	Paulus- / Theoderichstraße	W		600		420,- €
19551005	Ebnet / Halde	W		600		440,- €
19551006	Wasserstube-Eichberg	W		600		550,- €
19551007	Schützenhaus / Schießhausacker	W		600		500,- €

Zone	Gemischte Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19552001	Erlenstraße / Steinach	M		700		290,- €
19552002	Hardt I	M		600		370,- €
19552003	Stadtkern	M		400		360,- €
19552004	Im Dentel	M		600		290,- €
19552005	Schulweg / Löwengasse / Albstraße	M		400		340,- €

Zone	Gewerbliche Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19553001	Hardt II	G		5.000		150,- €
19553002	Braige / Stuttgarter Straße	G		5.000		150,- €

Zone	Sonstige Fläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19555001	Bildungseinrichtungen	GB				60,- €
19555002	Bildungseinrichtungen	GB				60,- €
19558501	Sportfläche	SPO				15,- €
19558502	Sportfläche	SPO				15,- €
19558503	Sportfläche	SPO				15,- €
19558701	Friedhof	FH				30,- €

Zone	Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19557101	Rund um Neuffen	A				2,50 €
19557201	Rund um Neuffen	GR				1,50 €
19557501	Mittlere / Obere Eichbergweingärten	WG				5,00 €
19556001	Rund um Neuffen	F				0,50 €

Zone	Wohnbaufläche im Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19554901	Dentelhof	S	ASB			40,- €
19554902	Jushof	S	ASB			40,- €
19554903	Im Weißling	S	ASB			40,- €
19554904	Viehweide	S	ASB			40,- €
19554905	Wendenhof	S	ASB			40,- €
19554906	Zwillberg I	S	ASB			80,- €
19554907	Zwillberg II	S	ASB			80,- €
19554908	Zwillberg III	S	ASB			80,- €
19554909	Zwillberg IV	S	ASB			80,- €



Zone	Wohnbaufläche im Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19554910	Hofstettenstraße I	S	ASB			80,- €
19554911	Hofstettenstraße II	S	ASB			80,- €
19554912	In der Wanne	S	ASB			80,- €
19554913	Gaisweg	S	ASB			80,- €
19554914	Alter Auchttert	S	ASB			80,- €
19554915	Ebnet	S	ASB			80,- €
19554916	Breitensteinstraße	S	ASB			80,- €

Bodenrichtwerte

Kappishäusern

Zone	Wohnbaufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19561001	Bronnäcker / Bergwingert I	W		500		370,- €

Zone	Gemischte Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19562001	Bronnäcker / Bergwingert II	M		500		290,- €

Zone	Sonstige Fläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19568501	Sportfläche	SPO				15,- €
19568701	Friedhof	FH				30,- €

Zone	Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19567101	Rund um Kappishäusern	A				2,00 €
19567201	Rund um Kappishäusern	GR				1,50 €
19567501	Wasen	WG				5,00 €
19567502	Rain	WG				5,00 €
19567503	Krausreute	WG				5,00 €
19566001	Rund um Kappishäusern	F				0,50 €

Zone	Wohnbaufläche im Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19564901	Metzinger Straße	S	ASB			80,- €

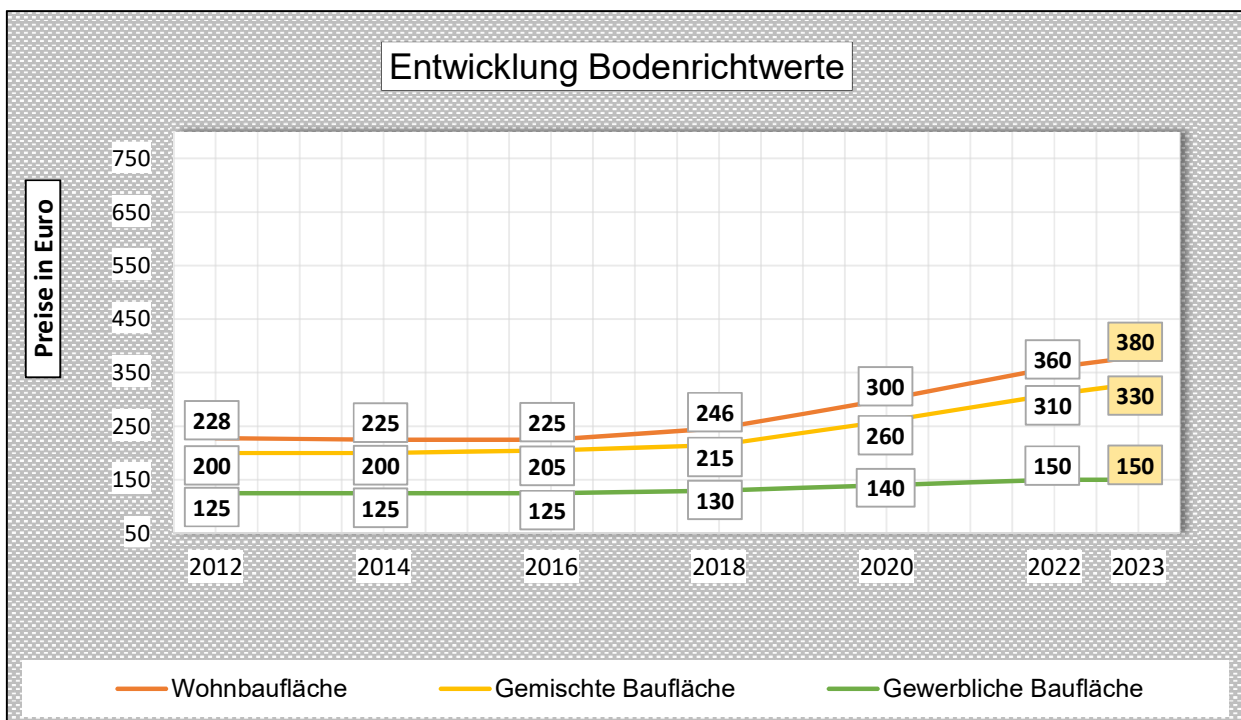
Ohmden



Strukturdaten: (2021)

Quelle: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg - Stichtag 30.06.2021 / 31.12.2021

Gemeindegebiet in ha:	Gemarkungsfläche	555
	Siedlungs- und Verkehrsfläche	86
	Landwirtschaftsfläche	306
	Waldfläche	155
Bevölkerung:	Einwohnerzahl	1.714
	davon Ausländer	145
Erwerbstätigkeit:	Arbeitsplätze am Ort	106
	Berufseinpender	83
	Berufsauspendler	697
Wohnungsbau:	Wohngebäude	574
	Bestand an Wohnungen	805
	Bestand Wohngebäude	
	Veränd. Wohngeb. z. Vorjahr	+ 0,7 %

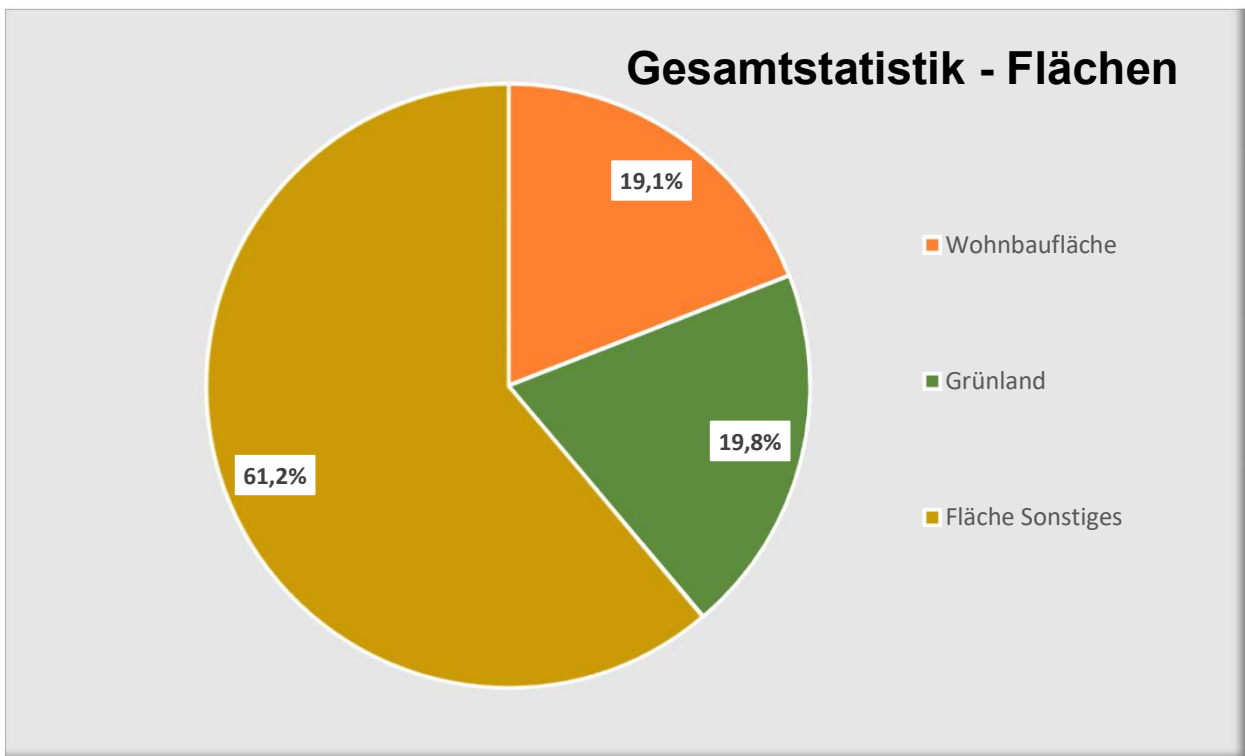




Gesamtstatistik

Quelle: Selektierte Kaufverträge (01.01.2022 bis 31.12.2022)

Verträge:	Gesamtzahl der Kaufverträge	26
Fläche / Preis:	Gesamte verkaufte Fläche in m ²	20.151
	Gesamte Kaufpreissumme in €	5.578.242
Statistik Bauland in m²:	Grundstücksfläche gesamt	3.839
	Kleinste Grundstücksfläche	28
	Größte Grundstücksfläche	1.060
	Durchschnittsfläche	349
	Niedrigster Bodenpreis €/m ²	125
	Höchster Bodenpreis €/m ²	1.027
	Mittlerer Bodenpreis €/m ²	426
Statistik Agrarland in m²:	Acker	-
	Grünland	3.985
	Forstwirtschaftliche Fläche	-
	Fläche Sonstiges	12.327





Bodenrichtwerte

Ohmden

Zone	Wohnbaufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18251001	Grubäcker	W		600		400,- €
18251002	Weitgassbett	W		600		360,- €

Zone	Gemischte Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18252001	Ortskern	M		600		300,- €
18252002	Dorfwiesenweg	M		600		360,- €

Zone	Gewerbliche Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18253001	Am Berbach	G		1.000		150,- €

Zone	Sonstige Fläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18258501	Sportfläche	SPO				60,- €
18258502	Sportfläche	SPO				15,- €
18258503	Sportfläche	SPO				4,- €
18258701	Friedhof	FH				30,- €

Zone	Bauerwartungsland / Rohbauland	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18251003	Grubäcker II - Nord	E, W				1,70 €

Zone	Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18257101	Lehenwiesen	A				1,50 €
18257102	Lange Wiesen / Bergteile	A				1,35 €
18257103	Hofhalde	A				0,75 €
18257104	Steinäcker	A				1,35 €
18257105	Haselmausloch	A				1,15 €
18257106	Morgen	A				1,70 €
18257107	Weiläcker / Vordere Au	A				1,20 €
18257201	Lehenwiesen	GR				1,00 €
18257202	Lange Wiesen / Bergteile	GR				0,90 €
18257203	Hofhalde	GR				0,50 €
18257204	Steinäcker	GR				0,90 €
18257205	Haselmausloch	GR				0,75 €
18257206	Morgen	GR				1,10 €
18257207	Weiläcker / Vordere Au	GR				0,80 €
18256001	Lehenwiesen	F				0,50 €
18256002	Lange Wiesen / Bergteile	F				0,50 €
18256003	Hofhalde	F				0,50 €
18256004	Steinäcker	F				0,50 €
18256005	Haselmausloch	F				0,50 €
18256006	Morgen	F				0,50 €
18256007	Weiläcker / Vordere Au	F				0,50 €



Bodenrichtwerte

Ohmden

Zone	Wohnbaufläche im Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18254901	Lindenhof I	S	ASB			60,- €
18254902	Lindenhof II	S	ASB			60,- €
18254903	Lindenhof III	S	ASB			60,- €
18254904	Lindenhof IV	S	ASB			60,- €
18254905	Lindenhof V	S	ASB			60,- €
18254906	Talhof I	S	ASB			60,- €
18254907	Talhof II	S	ASB			60,- €

Zone	Entwicklungsfläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²		Wert/m ²
18257901	Grubäcker II	LF	Entw-EU			1,- €
18257902	Böhmle	LF	Entw-EU			1,- €
18257903	Halden	LF	Entw-EU			1,- €
18257904	Raingärten	LF	Entw-EU			1,- €
18257905	Leimhecken	LF	Entw-EU			1,- €
18257906	Hofäcker	LF	Entw-EU			1,- €

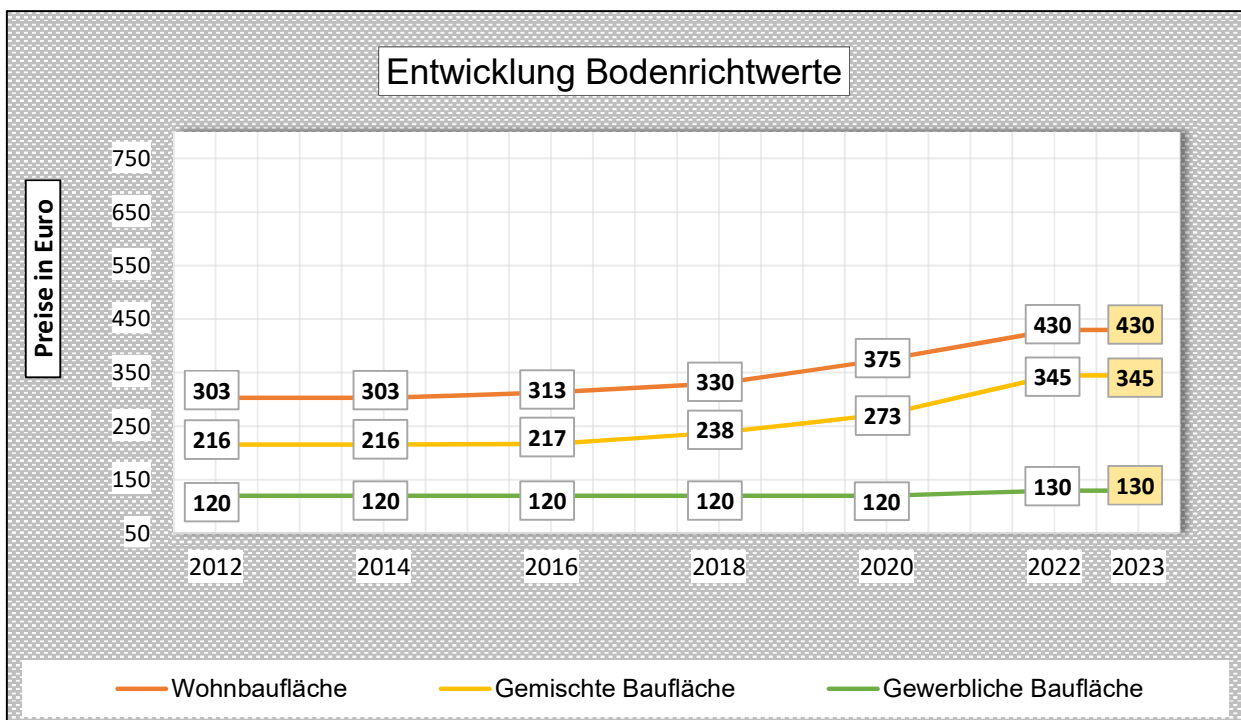
Owen



Strukturdaten: (2021)

Quelle: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg - Stichtag 30.06.2021 / 31.12.2021

Gemeindegebiet in ha:	Gemarkungsfläche	970
	Siedlungs- und Verkehrsfläche	150
	Landwirtschaftsfläche	607
	Waldfläche	202
Bevölkerung:	Einwohnerzahl	3.388
	davon Ausländer	433
Erwerbstätigkeit:	Arbeitsplätze am Ort	1.446
	Berufseinpender	1.261
	Berufsauspendler	1.262
Wohnungsbau:	Wohngebäude	987
	Bestand an Wohnungen	1.599
	Bestand Wohngebäude	
	Veränd. Wohngeb. z. Vorjahr	+ 0,1 %

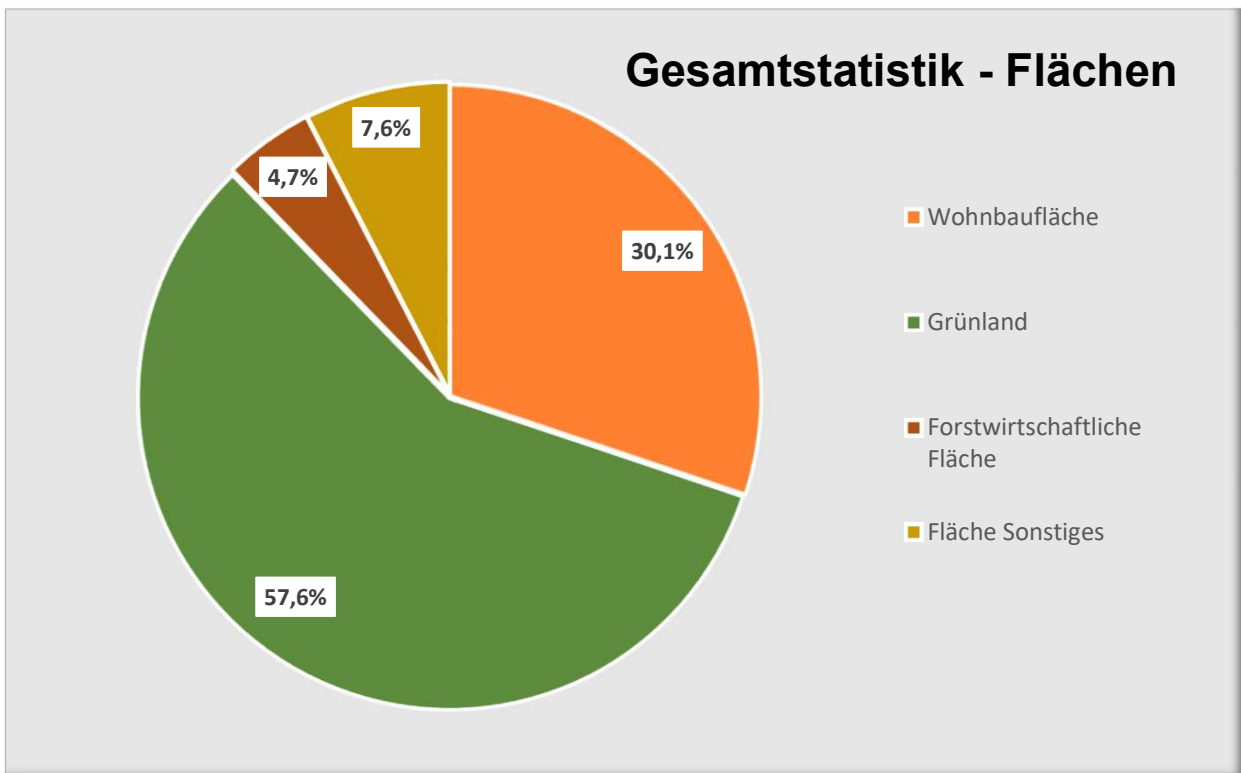




Gesamtstatistik

Quelle: Selektierte Kaufverträge (01.01.2022 bis 31.12.2022)

Verträge:	Gesamtzahl der Kaufverträge	56
Fläche / Preis:	Gesamte verkaufte Fläche in m ²	38.420
	Gesamte Kaufpreissumme in €	12.273.645
Statistik Bauland in m²:	Grundstücksfläche gesamt	11.572
	Kleinste Grundstücksfläche	59
	Größte Grundstücksfläche	1.648
	Durchschnittsfläche	526
	Niedrigster Bodenpreis €/m ²	260
	Höchster Bodenpreis €/m ²	1.385
	Mittlerer Bodenpreis €/m ²	531
Statistik Agrarland in m²:	Acker	-
	Grünland	22.140
	Forstwirtschaftliche Fläche	1.800
	Fläche Sonstiges	2.908





Bodenrichtwerte

Owen

Zone	Wohnbaufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19651001	Östlich der Kirchheimer Straße	W		600		380,- €
19651002	Schmiedsäcker / Oberer Rinnenweg	W		600		470,- €
19651003	Im Grund / Hinter der Steige	W		600		450,- €

Zone	Gemischte Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19652002	Ortskern	M		300		310,- €
19652003	Teckbahn - Ost	M		600		290,- €
19652004	Teckbahn - West	M		500		330,- €

Zone	Gewerbliche Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19653001	West	G		2.000		130,- €
19653002	Braike	G		3.000		130,- €

Zone	Sonstige Fläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19658501	Sportfläche	SPO				15,- €
19658502	Teckhalle	GB				60,- €
19658701	Friedhof	FH				30,- €

Zone	Bauerwartungsland / Rohbauland	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19652005	An der Lauter	E, M				33,- €

Zone	Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19657101	Köchin / Äule	A				2,40 €
19657102	Unteres Feld	A				2,40 €
19657104	Vor dem Berg / Schleifmühle	A				1,80 €
19657105	Halde / Spitzwiesen	A				2,80 €
19657106	Vor Eichholz / Eichholzteich	A				2,20 €
19657201	Köchin / Äule	GR				1,30 €
19657202	Unteres Feld	GR				1,10 €
19657203	Teckberg	GR				0,70 €
19657204	Vor dem Berg / Schleifmühle	GR				1,00 €
19657205	Halde / Spitzwiesen	GR				0,90 €
19657206	Vor Eichholz / Eichholzteich	GR				1,10 €
19657207	Fahrtobel	GR				0,70 €
19656003	Teckberg	F				0,50 €
19656004	Vor dem Berg / Schleifmühle	F				0,50 €
19656006	Vor Eichholz / Eichholzteich	F				0,50 €

Zone	Wohnbaufläche im Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19654901	Berghöfe / Beurener Straße	S	ASB			80,- €
19654902	Beurener Straße I	S	ASB			80,- €
19654903	Im Härtling	S	ASB			80,- €



Zone	Wohnbaufläche im Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
19654904	Äule	S	ASB			80,- €
19654905	Spitzwiesen I	S	ASB			80,- €
19654906	Spitzwiesen II	S	ASB			80,- €
19654907	Beurener Straße	S	ASB			170,- €

Zone	Entwicklungsfläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²		Wert/m ²
19657902	Pflaumenäcker	LF	Entw-EU			1,10 €
19657903	Sonderbaufläche Pflaumenäcker					1,10 €

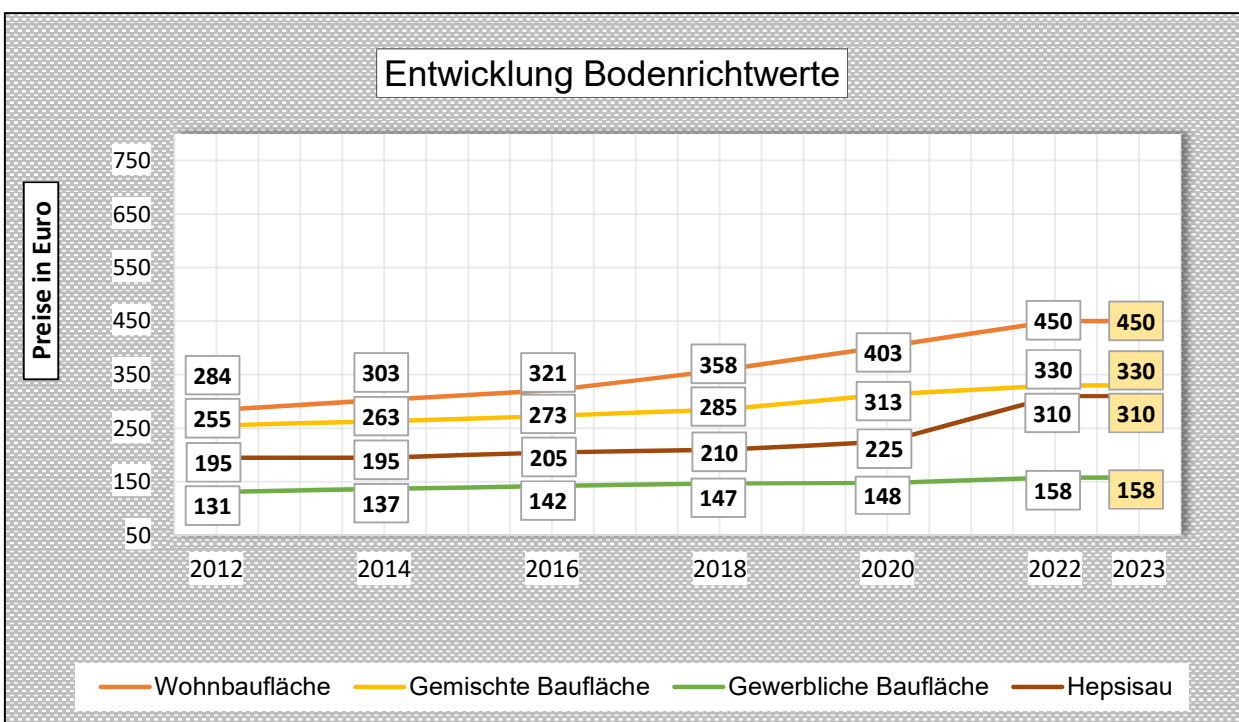
Weilheim an der Teck



Strukturdaten: (2021)

Quelle: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg - Stichtag 30.06.2021 / 31.12.2021

Gemeindegebiet in ha:	Gemarkungsfläche	2.651
	Siedlungs- und Verkehrsfläche	468
	Landwirtschaftsfläche	1.568
	Waldfläche	571
Bevölkerung:	Einwohnerzahl	10.269
	davon Ausländer	1.890
Erwerbstätigkeit:	Arbeitsplätze am Ort	3.731
	Berufseinpender	2.708
	Berufsauspendler	3.305
Wohnungsbau:	Wohngebäude	2.666
	Bestand an Wohnungen	4.795
	Bestand Wohngebäude	
	Veränd. Wohngeb. z. Vorjahr	+ 0,7 %

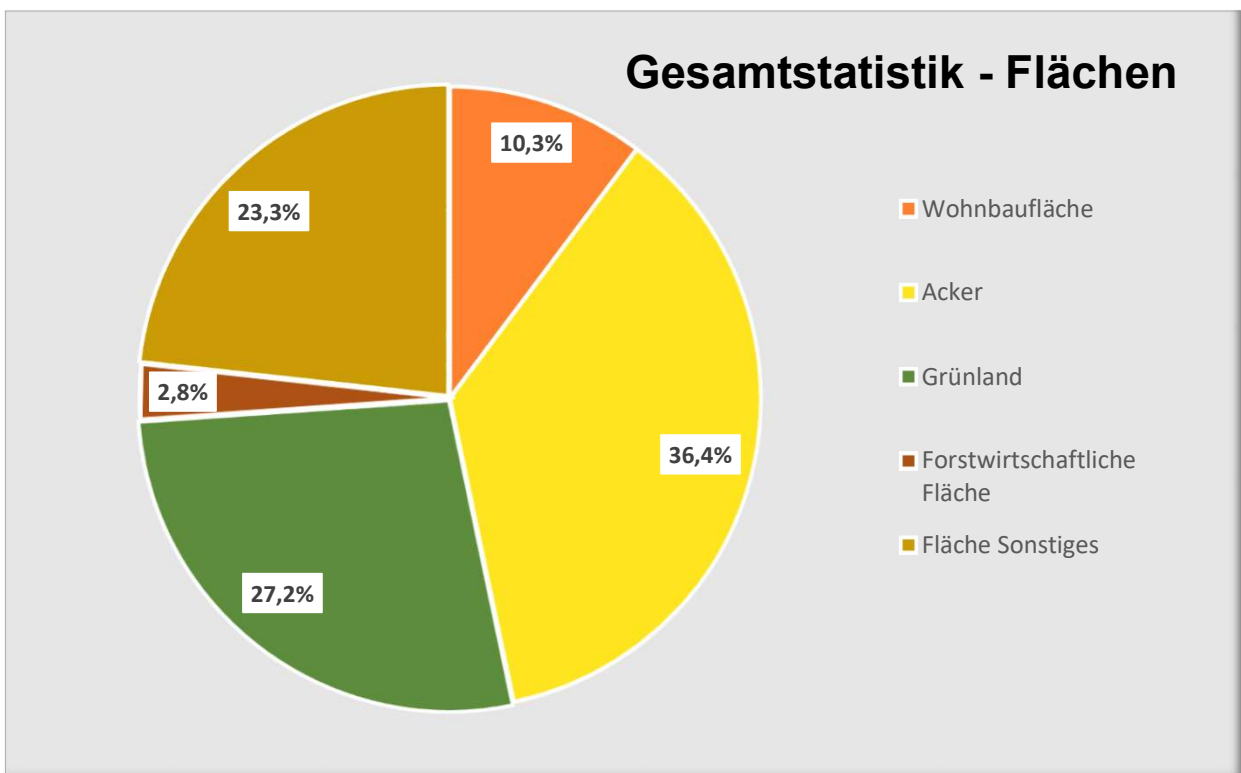




Gesamtstatistik

Quelle: Selektierte Kaufverträge (01.01.2022 bis 31.12.2022)

Verträge:	Gesamtzahl der Kaufverträge	249
Fläche / Preis:	Gesamte verkaufte Fläche in m ²	371.258
	Gesamte Kaufpreissumme in €	62.099.078
Statistik Bauland in m²:	Grundstücksfläche gesamt	38.121
	Kleinste Grundstücksfläche	1
	Größte Grundstücksfläche	10.099
	Durchschnittsfläche	657
	Niedrigster Bodenpreis €/m ²	196
	Höchster Bodenpreis €/m ²	1.066
	Mittlerer Bodenpreis €/m ²	632
Statistik Agrarland in m²:	Acker	135.244
	Grünland	101.001
	Forstwirtschaftliche Fläche	10.544
	Fläche Sonstiges	86.348





Bodenrichtwerte Weilheim an der Teck

Zone	Wohnbaufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18351001	Egelsberg	W		600		470,- €
18351002	Wermeltswiesen / Ziegelhütte	W		500		470,- €
18351003	Häringer Straße / Neidlinger Straße	W		500		430,- €
18351004	Öhrich / Baumgarten	W		500		460,- €
18351005	Gänsweide	W		500		510,- €
18351006	Lange Morgen / Maierhöfe	W		500		380,- €
18351007	Hinter dem Berg / Wühle	W		500		450,- €

Zone	Gemischte Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18352001	Ortsmitte / Brunnen- / Wühlestraße	M		500		400,- €
18352002	Beim Bäumle	M		1.000		260,- €

Zone	Gewerbliche Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18353001	Stockach / Holzmadener Straße	G		1.500		180,- €
18353002	Schlucht	G		2.000		180,- €
18353003	Zwischen den Wegen / Tobelwasen	G		3.000		150,- €
18353004	Alte Kirchheimer Straße	G		1.500		120,- €
18353005	Au	G		3.000		160,- €

Zone	Sonstige Fläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18355001	Bildungseinrichtungen	GB				60,- €
18358501	Sportfläche	SPO				15,- €
18358701	Friedhof	FH				30,- €
18358702	Friedhof	FH				30,- €

Zone	Bauerwartungsland / Rohbauland	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18351009	Gänsweide III	R, W				105,- €

Zone	Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18357101	Rund um den Egenfirst	A				0,80 €
18357102	Gauschwang / Nasse Wiesen	A				1,80 €
18357103	Rund um Reutenberg	A				1,50 €
18357104	Rund um Egelsberg	A				1,30 €
18357105	Übisgarten	A				1,50 €
18357106	Gründener Wasen	A				0,80 €
18357201	Rund um den Egenfirst	GR				0,50 €
18357202	Gauschwang / Nasse Wiesen	GR				1,00 €
18357203	Rund um Reutenberg	GR				1,20 €
18357204	Rund um Egelsberg	GR				0,70 €
18357205	Übisgarten	GR				0,80 €
18357206	Gründener Wasen	GR				0,40 €



Zone	Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²		Wert/m ²
18357107	Nord	A				2,80 €
18357108	Birken	A				1,00 €
18357109	Rund um Herzogenau	A				1,00 €
18357110	Unter dem Gässle	A				3,00 €
18357111	Kirchheimer Weg	A				3,40 €
18357112	Dietrichsbetten	A				1,80 €
18357113	Limburg	A				0,90 €
18357207	Nord	GR				1,50 €
18357208	Birken	GR				0,80 €
18357209	Rund um Herzogenau	GR				0,80 €
18357210	Unter dem Gässle	GR				0,80 €
18357211	Kirchheimer Weg	GR				2,80 €
18357212	Dietrichsbetten	GR				1,50 €
18357213	Limburg	GR				0,90 €
18357501	Weinberge am Egelsberg	WG				4,00 €
18357502	Weinberge an der Limburg	WG				4,00 €
18356001	Rund um Egenfirst	F				0,50 €
18356004	Rund um Egelsberg	F				0,50 €
18356006	Gründener Wasen	F				0,50 €

Zone	Wohnbaufläche im Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18354901	Pfundhardtthof	S	ASB			120,- €
18354902	Herzogenau	S	ASB			90,- €
18354903	In den Gründen I	S	ASB			80,- €
18354904	In den Gründen II	S	ASB			80,- €
18354905	In den Gründen III	S	ASB			80,- €
18354906	In den Gründen IV	S	ASB			80,- €
18354907	Reutenberg I	S	ASB			180,- €
18354908	Reutenberg II	S	ASB			180,- €
18354909	Reutenberg III	S	ASB			180,- €
18354910	Aspenhof	S	ASB			80,- €
18354911	Federnhof	S	ASB			80,- €
18354912	Häringen	S	ASB			170,- €
18354913	Weiler Weg I	S	ASB			120,- €
18354914	Weiler Weg II	S	ASB			120,- €

Zone	Entwicklungsfläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²		Wert/m ²
18357901	Äckerle	LF	Entw-EU			1,80 €
18357902	Kotzen	LF	Entw-EU			0,80 €
18357904	Weilheim - West	LF	Entw-EU			3,40 €
18357905	Rosenloh	LF	Entw-EU			40,00 €
18357906	Au - Erweiterung	LF	Entw-EU			3,00 €



Bodenrichtwerte

Hepsisau

Zone	Wohnbaufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18361001	Halde I und II	W		600		310,- €
Zone	Gemischte Baufläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18362001	Ortsmitte	M		500		260,- €

Zone	Sonstige Fläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18365001	Gemeindehalle	GB				60,- €
18368701	Friedhof	FH				30,- €

Zone	Bauerwartungsland / Rohbauland	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18361002	Halde III	E, W				60,- €

Zone	Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18367101	Braunfirst	A				1,20 €
18367102	Albtrauf	A				0,80 €
18367103	Tallage	A				1,80 €
18367201	Braunfirst	GR				0,80 €
18367202	Albtrauf	GR				0,50 €
18367203	Tallage	GR				1,00 €
18366001	Braunfirst	F				0,50 €
18366002	Albtrauf	F				0,50 €
18366003	Tallage	F				0,50 €

Zone	Wohnbaufläche im Außenbereich	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18364901	Michaelshof	S	ASB			100,- €
18364902	Hauptstraße	S	ASB			80,- €
18364903	Hungerberg	S	ASB			80,- €
18364904	Hauptstraße	S	ASB			80,- €
18364905	Lichteneck	S	ASB			100,- €

Zone	Entwicklungsfläche	Nutzg.	Ergänzg.	Fläche/m ²	WGFZ	Wert/m ²
18367902	Unterbachen	LF	Entw-EU			1,- €